



SUPREME HOLDINGS & HOSPITALITY (INDIA) LIMITED

Regd. Office: Office No. 908, 09th Floor, Platinum Square, Weikfield IT Citi
Infopark, Shri Satpal Malhotra Marg, Nagar Road, Viman Nagar, Pune-411014

Tel: +91-9322910665 **website:** www.supremeholdings.net

Email: info@belmac.in **CIN:** L45100PN1982PLC173438

September 04, 2026

To,

**The Manager,
Corporate Services,
BSE Limited,
Phiroze Jeejeebhoy Tower,
Dalal Street, Fort, Mumbai - 400 001
Scrip Code: 530677**

**The Manager,
Corporate Services
National Stock Exchange of India Ltd.
Exchange Plaza, Bandra Kurla Complex,
Bandra (East), Mumbai 400 051
Symbol: SUPREME**

Dear Sir,

**Sub : Newspaper Advertisement - Disclosure under Regulation 30 and Regulation 47 of
SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI
Listing Regulations")**

Pursuant to Regulation 30 and Regulation 47 please find enclosed herewith the copy of the newspaper advertisement published in Financial Express (English) and Loksatta (Marathi), pertaining to the Notice of 44th Annual General Meeting ("AGM") of the Company scheduled to be held on Monday, September 28, 2026 at 15:00 hours (IST) through Video Conferencing ("VC")/Other Audio Visual Means ("OAVM") along with the Annual Report and E-voting information.

You are requested to take the same on record.

Thanking you,

Yours faithfully,

For Supreme Holdings & Hospitality (India) Limited

Rohan
Ramesh
Chinchkar

Digitally signed by
Rohan Ramesh
Chinchkar
Date: 2026.09.04
18:18:13 +05'30'

Rohan Ramesh Chinchkar

Company Secretary and Compliance Officer

Membership No: A56176

सुप्रीम होल्डिंग्ज अँड हॉस्पिटॅलटी (इंडिया) लि.

नॅाद. कार्यालय : ऑफिस क्र. १०८, नवगा मजला, प्लॅटीनम स्केअर, वेकफील्ड आक्टो सिटी इन्फोपार्क, श्री सत्यल महानगर, नाग, नगर येर, विमान नगर, पुणे-४११०१४. **टेली. :** +९१-९३२२९१०६६५ **वेबसाईट :** www.supremeholdings.net **CIN :** L451०0PN१९८२PLC१७३४३८ **ईमेल :** info@belmac.in

सभासदांसाठी ४४ व्या वार्षिक आमसभेची

सूचना आणि दूरस्थ ई-मतदानविषयक माहिती

याद्वारे सूचित करण्यात येते कि कंपनी अधिनियम, २०१३ मधील लागू तरतुदी आणि त्याअंतर्गत जारी करण्यात आलेले नियम आणि कॉर्पोरेट बाबी मंत्रालय आणि सिक्कुरिटिज एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया यांनी वेळोवेळी जारी केलेल्या सामान्य परिपत्रकांचे पालन करीत एजीएमच्या सूचनेत नमूद केलेले कामकाज करण्यासाठी सुप्रिम होल्डिंज अँड हॉस्पिटॅलटी (इंडिया) लिमिटेड ("कंपनी") च्या सभासदांची ४४वी वार्षिक आमसभा (एजीएम) सोमवार, दि. २८ सप्टेंबर, २०२६ रोजी १५.०० वाजता (भाष्ये) व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग ("व्हीसी") इतर हक्कश्राव्य पद्धतींनी घेण्यात येईल.

वर नमूद परिपत्रकांच्या अनुषंगाने ज्या सभासदांचे ईमेल अँड्रेस कंपनी / डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटकडे नोंदविलेले आहेत त्या सह सभासदांना एजीएमची सूचना आणि २०२५-२६ या आर्थिक वर्षाचा वार्षिक अहवाल इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने पाठवण्यात आलेला असून तो कंपनीच्या वेबसाईटवर <https://www.supremeholdings.net> येथे, सेन्ट्रल डिपॉझिटरी सर्फिसस (इंडिया) लिमिटेड ("CDSL") च्या वेबसाईटवर www.evotingindia.com येथे, ब्रोकेरॉई लिमिटेड च्या वेबसाईटवर www.bseindia.com येथे आणि रज्जलर स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड च्या वेबसाईटवर www.nseindia.com येथेसुद्धा उपलब्ध असेल.

कंपन्या (व्यवस्थापन व प्रशासन) नियम, २०१४ मधील नियम २० आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्जेक्शन्स अँड इन्फ्लोअर क्लियरन्सेस) रेग्युलेशन्स, २०१५ मधील नियम ४४ आणि ईस्टीमेट्ड ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडिया द्वारे जनरल मिटींगव्हल जारी करण्यात आलेल्या सुधारित सेक्रेटरीयल रूटईडस (SS-२) सह वाचण्यात येणाऱ्या कंपनी अधिनियम, २०१३ मधील अनुच्छेद १०८ मधील तरतुदींच्या अनुषंगाने सभासदांना सदर एजीएमच्या सूचनेत नमूद सर्व उद्भाववार मतदान करता यावे म्हणून कंपनीने सीडीएसएल द्वारे उपलब्ध करून देण्यात आलेल्या इलेक्ट्रॉनिक मतदान प्रणालीवर वापर करत मतदान करण्याची सुविधा उपलब्ध करून दिलेली आहे ("दूरस्थ ई-मतदान") आणि ऑफ दिलांसस म्हणजे सोमवार, दि. २१ सप्टेंबर, २०२६ रोजी छोपील किंवा अमूर्त स्वरूपातील सभाभा धारण करीत असलेल्या सभासदांना दूरस्थ ई-मतदान करता येईल. एजीएममध्ये सुद्धा इलेक्ट्रॉनिक मतदान उपलब्ध करून देण्यात येईल आणि दूरस्थ ई-मतदानाच्या माध्यमातून मतदानाचा हक्क न बजावलेल्या आणि एजीएममध्ये उपस्थित होणाऱ्या सभासदांना एजीएममध्ये इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदान करता येईल. एजीएमच्या आगोदर दूरस्थ ई-मतदानाच्या माध्यमातून मतदानाचा हक्क बजावण्यास सभासदांना एजीएममध्ये उपस्थित होणे येईल, परंतु त्यांना पुन्हा मतदान करता येणार नाही. एखाद्या सभासदाने एखाद्या उद्भाववार एकदा का मतदान केले की त्यांना ते पुढे बदलता येणार नाही.

दूरस्थ ई-मतदान प्रारंभ दिवस, दिनांक व वेळ	शुक्रवार, दि. २५ सप्टेंबर, २०२६ रोजी स. ९.०० वा.
दूरस्थ ई-मतदान सप्माती दिवस, दिनांक व वेळ	रविवार, दि. २७ सप्टेंबर, २०२६ रोजी सांय. ५.०० वा.

त्यानंतर सीडीएसएल द्वारे ई-मतदान मॉड्यूल खंडित करण्यात येईल. होणारा पाठविण्यात आल्यानंतर कंपनीचे सभाभा अधिष्ठाित करण्याच्या आणि कंपनीचे सभासद होण्याच्या आणि कट-ऑफ दिनांकाने सभाभा धारण करीत असलेल्या व्यक्ती दूरस्थ ई-मतदानासाठी विनंती पाठवून मतदान करू शकतात. सभाभाधाधारक आपली विनंती helpdesk.evoting@cdslindia.com येथे पाठवू शकतात आणि लॉगिंग आगदी व पासवर्ड प्राप्त करू शकतात. परंतु, आपली दूरस्थ ई-मतदानासाठी सीडीएसएल कडे अधीच नोंदणी असल्यास आपण मतदान करण्यासाठी आपला विद्यमान पाव अययडी व पासवर्ड वापरू शकता. आपण आपला मतवर्द विसरला असल्यास, आपण www.evotingindia.com येथे उपलब्ध असलेला "Forgot User Details / Password" हा पणवू निवडून आपला पासवर्ड रिसेट करू शकता किंवा सीडीएसएल शी १८००२२५५३३ या ठेल परी क्रमांकावर संपर्क साधावा.

आपले दूरस्थ ई-मतदान येथे उपस्थित होणे आणि ई-मतदान प्रणालीचा वापर करीत ई-मतदान करणे याबाबत काही प्रश्न किंवा अडथळे असल्यास आपण www.evotingindia.com येथे हेल्प सेक्शन अंतर्गत उपलब्ध असलेले सहाय्य विचारण्यात येणारे प्रश्न ("FAQs") आणि ई-मतदान मॅन्युअल पाहू शकता किंवा हेल्पडेस्क सी evoting@cdslindia.com येथे ईमेल लिखाव किंवा ०२२-२३०५८७३८ आणि ०२२-२३०५८८५४/४३ वर संपर्क साधावा.

अतिरिक्त माहिती:

१. **छोपील स्वरूपातील रेखांच्यांचे हस्तांतरण आणि अमूर्तीकरण यासाठी विशेष खिडकी**
सेबी च्या दि. ३० जूनवारी, २०२६ रोजीच्या परिपत्रक क्र. HO/३८/१३११११(२)2०२६-MIRSD-POD/१३750/2026 च्या अनुषंगाने सर्व सभाभाधारकांना याद्वारे सूचित करण्यात येते की छोपील स्वरूपातील सभाभाभाच्या हस्तांतरण विनंतीचा पुन्हा सादर करता याय्यत यासाठी विशेष खिडकी ०४ फेब्रुवारी, २०२७ परंतु उघडी असेल. ही सुविधा ०१ एप्रिल, २०१९ च्या आगोदर विक्रपाच्या / खरेदी करणार आलेल्या आणि आधी सादर करण्यात आलेल्या आपल दास्तावेज / प्रक्रिा / किंवा इतर काही कमतरतांमुळे फेटळणारा / पतत करण्यात / कारवाई करण्यात न आलेल्या छापील स्वरूपातील रेखांच्या हस्तांतरासाठी आणि अमूर्तीकरणासाठी ("डीमॅट") उपलब्ध आहे. कृपया दिलेल्या कालावधीत कंपनीचे रजिस्ट्रार व सभाभाग हस्तांतरण एजंट (RTA) यांचेकडे आवश्यक ते दस्तऐवज सादर करून या संचोपाचा लाभ घ्यावा.

सुप्रीम होल्डिंज अँड हॉस्पिटॅलटी (इंडिया) लिमिटेड किंता रखा/-	
रोहन चिचकर	
कंपनी सचिव व अनुपालन अधिकारी	

स्थान: पुणे

दिनांक: ०४ सप्टेंबर, २०२६

बारामती नगरपरिषद बारामती

बांधकाम विभाग

ई निविदा सूचना क्र. १६/२०२६-२०२७ (ऑनलाईन)

Parent Portal : <http://mahatenders.gov.in>

जा.क्र. बाणप/बावि/कार्या-१७/५६३/२०२६-२०२७ दिनांक : ०१/०९/२०२६
मुख्याधिकारी, बारामती नगरपरिषद “महाराष्ट्र सुवर्ण जयंती नगरेत्यान महाअभियान (जिल्हास्तर)” योजना अंतर्गत कार्यायाच्या ०७ विकास कामांसाठी ई निविदा मागविण्यात येते आहेत. सदर कामांची कागदपत्रे डाऊनलोड करणे व बीड सबमिशन करणेची मुदत दिनांक ०३/०९/२०२६ वेळ दुपारी १५.०० वाजता ते दिनांक ११/०९/२०२६ वेळ दुपारी १५.०० वाजेपर्यंत राहील. तांत्रिक लघुछाट क्र. १ दिनांक १५/०९/ २०२६ वेळ दुपारी १५.०० वाजता व वित्तीय लिफाफा क्र. २ दिनांक १६/०९/२०२६ वेळ दुपारी १५.०० वाजता मुख्याधिकारी, बारामती नगरपरिषद, बारामती यांचे कार्यालयात उपउपेधोत येईल. या कामासंबंधी सविस्तर माहिती शासनाच्या <http://mahatenders.gov.in> तसेच <http://baramatimahaulb.maharashtra.gov.in> या संकेत स्थळावर उपलब्ध आहे.

सही/-
(पंकज अनिल भुसे)
मुख्याधिकारी गट-अ
बारामती नगरपरिषद, बारामती



अल्फालॉजिक टेक्निस लिमिटेड
एल72501पीएन2018पीएलसी1८०७५७

नोदणीकृत कार्यालय: ४०५, प्राईड आयकॉन, कोलबिवा एरिया हॉस्पिटलजवळ, रखाडी बायपास रोड, पुणे महाराष्ट्र - ४११०१४, वेबसाईट : www.alphalogicinc.com.

एजीएम ई-मतदानाची सूचना

भागधारकांना याद्वारे कळविण्यात येते की, अल्फालॉजिक टेक्निस लिमिटेड ("कंपनी") च्या सदस्यांची (०८ बी) ०२०० वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) शनिवार, दि. २६ सप्टेंबर, २०२६ रोजी दुपारी १५.०० वाजता (भाष्ये) व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग ("व्हीसी") इतर हक्कश्राव्य माध्यम (ओप्लीएम) याद्वारे कंपनीची एजीएम बोलावण्यासाठी सूचना आयोजित करता येईल. एजीएमच्या सूचनेत नमूद केल्यानुसार कामकाज पार पाडण्यासाठी ही सभा आयोजित केली जाईल. कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाने (एमसीए) जारी केलेल्या दिनांकित १९ सप्टेंबर, २०२४ च्या सर्वसाधारण परिपत्रक क्र. ०९/२०२४ आणि सेबीने जारी केलेल्या दिनांकित ३ ऑक्टोबर, २०२४ चे परिपत्रक सेबी/एचओ/ सीएफडी-पीओ-२/२-पी/ सीआयएचए/२०२४/१३३ (यापुढे एकात्रितपणे "परिपत्रके" म्हणून संबोधले जाईल) या अनुषंगाने, आणि कंपनी कायदा, २०१३ आणि सेबी ("सीबीडट्वा द्याविले आणि प्रकटीकरण आवश्यकता") विनियम, २०१५ ("सूचीबद्धता विनियम") च्या तरतुदींचे पालन करून, कंपनीची ८ वी एजीएम ही व्हीसी/ओप्लीएम मार्फत आयोजित केली जात आहे. ज्यासाठी सदस्यांना एका सामाविक डिक्रिणी प्रत्यक्ष उपस्थित राहण्याची आवश्यकता नाही. भागधारक कंपनीचा वार्षिक सर्वसाधारण सभेला व्हीसीद्वारे उपस्थित राहू शकतील आणि कायद्याच्या कलम १०३ अंतर्गत गणपूर्वच्या उद्देशाने व्हीसी सुविधेद्वारे त्यांची उपस्थिती गणली जाईल. वरील तरतुदी आणि परिपत्रकांच्या अनुपालनात, वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना आणि वित्तीय वर्ष २०२५-२६ चा वार्षिक अहवाल, ज्यांचे ईमेल पत्रे कंपनी/डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट/रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट (आर्टीए) यांच्याकडे नोंदणीकृत आहेत, अशा कंपनीच्या सर्व भागधारकांना कळविलेले इलेक्ट्रॉनिक माध्यमांद्वारे पाठवले जाईल. दूरस्थ ई-मतदान कालावधी दि. २२ सप्टेंबर, २०२६ रोजी सकाळी ९.०० वाजता सुरू होईल आणि दि. २५ सप्टेंबर, २०२६ रोजी सकाळी ५.०० वाजता संपेल. ई-मतदानाची अंतिम तारीख दि. १९ सप्टेंबर, २०२६ असेल. सदर सूचना आणि वार्षिक अहवाल कंपनीच्या www.alphalogicinc.com या वेबसाईटवर आणि स्टॉक एक्सचेंजच्या www.bseindia.com या वेबसाईटवर देखील उपलब्ध असतील.

ईमेल पत्रे नोंदवण्याची/अद्ययावत करण्याची पद्धत:

या भागधारकांकडे डिपॉटिअरिडल मॉड्युलचे शेअर्स आहेत आणि ज्यांनी त्यांच्या डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटकडे त्यांचे ईमेल पत्रे नोंदणीकृत/अद्ययावत केलेले नाहीत, त्यांना विनंती आहे की त्यांनी संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटकडे त्यांचे ईमेल पत्रे नोंदणीकृत/अद्ययावत करावेत.

ई-मतदानाद्वारे मतदान करण्याची पद्धत:
कंपनीने वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेत नमूद केल्यानुसार कामकाजद्वारे मतदान करण्यासाठी आपल्या सर्व भागधारकांना ई-मतदानाची सुविधा उपलब्ध करून देण्यासाठी सार्वजनिक सिक्कुरिटिज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) च्या सेवांचा लाभ घेताला आहे, आणि वार्षिक सर्वसाधारण सभेमध्येयानही ई-मतदानाची सुविधा उपलब्ध करून दिली जाईल. दूरस्थ ई-मतदान आणि वार्षिक सर्वसाधारण सभेमध्येयान ई-मतदानाची सुविधा उपलब्ध करून देण्यासाठी लागणारे लॉगिंग तपशील भागधारकांना ईमेलद्वारे उपलब्ध करून दिले जातील. दूरस्थ ई-मतदान आणि वार्षिक सर्वसाधारण सभेमध्येयान ई-मतदान करण्याची सविस्तर प्रक्रिया वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेत दिली जाईल. सदर हा तपशील कंपनीच्या www.alphalogicinc.com या वेबसाईटवर आणि एनएसडीएलच्या <https://evoting.nsdl.com> या वेबसाईटवरही उपलब्ध असेल.

अल्फालॉजिक टेक्निस लिमिटेड यांच्यासाठी	सही/-
रुफाल	अंशु गानगा
टिकाण: पुणे	एमडी
दिनांक: ०३.०९.२०२६	



फिनिक्स एआरसी लिमिटेड

नोदणीकृत कार्यालय: ३ रा मजला, वील स्ट्रीट वॉटर्स (पूर्वी शिव बिडिंग्टन म्हणून ज्ञात असलेले) **१३४०/६०/बी/१ सहारा रोड आणि वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवेचे कॉरिडोर, विले पार (पूर्व), मुंबई ४०००५७**

ज्याअर्थी, निम्नसाक्षरीतार सिक्कुरिटिव्हडोशन अँड रिस्कमॅनजियल ऑफ फायनान्शियल असेसस अँड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्कुरिटी इंटररेट अँक्ट, २००२ अंतर्गत **फिनिक्स एआरसी प्रायव्हेट लिमिटेड (खालील कोमलमधील रकमान्या नमूद केल्यानुसार फिनिक्स ट्रस्टचे वित्त म्हणून कार्यरत आहेत)** (फिनिक्स) या प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि सिक्कुरिटी इंटररेट एक्टमध्ये (फिनिक्स) निमाली, २००२ च्या नियम ३ सह वाचनाच्या कायद्याच्या कलम १३ (२) अंतर्गत देण्यात आलेल्या अधिकार्याचा वापर करून येथे खाली दिलेल्या आलेल्या नसविलेल्यातून कर्जदारांना, सह- कर्जदारांना, हमीदारांना वा मागणी सूचना जारी करण्यात आली होती ज्यामध्ये नमूद संबंधित कर्जदारांना, सह- कर्जदारांना, हमीदारांना संबंधित सूचनेमधील रकमेचा सूचना प्राप्त झाल्यापासून भरणा ६० (साठ) दिवसांच्या आत करण्यापासून भरणा ६० (साठ) दिवसांच्या आत करण्यापासून भरणे आली होती. नमूद कर्जदारांना, सह- कर्जदारांना, हमीदारांना रकमेचा भरणा करत आलेला सहाय्यकडे हद्दारे कर्जदारांना, सह- कर्जदारांना, हमीदारांना आणि सामान्य जनतेला सूचना देण्यात येत आहे की कंपनीच्या प्राधिकृत अधिकारी हानी नमूद निर्यामांच्या नियम (सह वाचनाच्या कायद्याच्या कलम १३) अंतर्गत त्यांना देण्यात आलेल्या अधिकार्याचा वापर करून येथे खाली नमूद दिनांकांना ताबा घेताला आहे. विशेषतः कर्जदारांना, सह- कर्जदारांना, हमीदारांना आणि सामान्य जनतेला साध्य येत आहे की येथे खाली नमूद करण्यात आलेल्या माहितीमधी कोणताही व्यवहार करू नये आणि जर माहितीमधी असा व्यवहार झाला असल्यास खाली नमूद संबंधित रकमेसह त्यावरील संबंधित दिनांकापासून आगामी व्याज, शुल्क आणि भार हावा फिनिक्सकडे भरणे करण्याचा बाध्य असेतील.

कर्जदारांना, सह- कर्जदारांना, हमीदारांना, गहाण मालमता, न्यासाचे नाव, बक्षीत दिली, कलम १३ (२) अंतर्गत पाठविण्यात आलेल्या मागणी सूचना आणि त्यामध्ये दावा करण्यात आलेल्या रकमेचा तपशिल खालीलप्रमाणे:

ट्रस्टचे नाव	कर्जदार, सह-कर्जदाराचे नांव आणि पत्ता, कर्ज खाते क्रमांक, कर्ज राकम	हमीचा तपशिल
(फिनिक्स ट्रस्ट एफएचएल २०-२२ चे विवक्षित)	१.राजेश विलासराव पवार, (एस/डी/डब्ल्यू: विलासराव पवार) प्लॉट क्र ६, सर्वे क्र. १५५/१बी/२, वसन्तदादा शुरा इन्स्टिट्यूट समोर, केशव नगर, मंजिरी रोड, पुणे, महाराष्ट्र ४१२३००८ आणि येथे देखील: ३६/३, कीर्तनगड पर्व, अनेकर, मुंबई रोड, कोरपुडी, पुणे महाराष्ट्र ४११०००८	लॉट क्र. २२, फाट, गट क्र. ४८८, मांजरी केवरा, पुणे, माहेंदर संखेकरवाड, ऑक्टिड
(फिनिक्स ट्रस्ट एफएचएल २०-०९ चे विवक्षित)	२. सावली रावजी पवार (एस/डी/डब्ल्यू: राजेश पवार) प्लॉट क्र. ६, सर्वे क्र. १५५/१बी/२, वसन्तदादा शुरा इन्स्टिट्यूट समोर, केशव नगर, मंजिरी रोड, पुणे, महाराष्ट्र ४१२३००८	लॉट क्र. २८, माणिक फाट, गट क्र. ४८८, मांजरी केवरा, पुणे, माहेंदर संखेकरवाड, ऑक्टिड
(फिनिक्स ट्रस्ट एफएचएल २०-०९ चे विवक्षित)	कर्ज खाते क्रमांक: LXPUN00115-16०021631 संमत कर्ज राकम: र. १३,४८,००५/- (रुपये बारा लाख चौप्याऐरी हजार सव्यावहत्तर मात)	लॉट क्र. २८, माणिक फाट, गट क्र. ४८८, मांजरी केवरा, पुणे, माहेंदर संखेकरवाड, ऑक्टिड
(फिनिक्स ट्रस्ट एफएचएल २०-०९ चे विवक्षित)	१.प्रदीप बाळासाहेब डीमवले, (एस/डी/डब्ल्यू: बाळासाहेब डीमवले) सदनिका क्र. ०३, २ रा मजला, धनाकडे कॉम्लेक्स, वडावी वाडी, पुणे पुणे महाराष्ट्र (भारत) ४११०००४ आणि येथे देखील: प्रमोथस कलासिंह गोविंद निवास, ए/पी मसिडी, ता. हवेली, जिऱ्हा पुणे पुणे महाराष्ट्र भारत ४११०००४	लॉट क्र. ३७ अ, सर्वे क्र. २१९, पिचंग वली, रणजीत डेलवर्गार (ग्रीन) जवळ, मीनो उरली देवाची, ता. हवेली जिऱ्हा पुणे ४१२३००८ च्या गहाण माहितीमतेचा सर्व खंड आणि भूयूखंड.
(फिनिक्स ट्रस्ट एफएचएल २०-०९ चे विवक्षित)	२. उमावती रमेश डीमवले (एस/डी/डब्ल्यू: प्रदीप डीमवले) सदनिका क्र. ०३, २ रा मजला, धनाकडे कॉम्लेक्स, वडावी वाडी, पुणे पुणे महाराष्ट्र (भारत) ४११०००६	लॉट क्र. ३७ अ, सर्वे क्र. २१९, पिचंग वली, रणजीत डेलवर्गार (ग्रीन) जवळ, मीनो उरली देवाची, ता. हवेली जिऱ्हा पुणे ४१२३००८ च्या गहाण माहितीमतेचा सर्व खंड आणि भूयूखंड.
(फिनिक्स ट्रस्ट एफएचएल २०-०९ चे विवक्षित)	कर्ज खाते क्रमांक: LXPUN00116-17००२५५०३ संमत कर्ज राकम: र. १२,३०,१२६/- (रुपये बारा लाख तीस हजार एकवी सदीस मात)	लॉट क्र. ३७ अ, सर्वे क्र. २१९, पिचंग वली, रणजीत डेलवर्गार (ग्रीन) जवळ, मीनो उरली देवाची, ता. हवेली जिऱ्हा पुणे ४१२३००८ च्या गहाण माहितीमतेचा सर्व खंड आणि भूयूखंड.
(फिनिक्स ट्रस्ट एफएचएल २०-०९ चे विवक्षित)	१.प्रशांत बाळासाहेब डीमवले, (एस/डी/डब्ल्यू: बाळासाहेब डीमवले) ए/ पी देवाची वाडी, तालुका हवेली, जिऱ्हा पुणे महाराष्ट्र (भारत) ४११०००८ आणि येथे देखील: ए/पी मसिडी, ता. हवेली, जिऱ्हा पुणे पुणे महाराष्ट्र भारत ४११०००४	लॉट क्र. ३७ अ, सर्वे क्र. २१९, पिचंग वली, रणजीत डेलवर्गार (ग्रीन) जवळ, मीनो उरली देवाची, ता. हवेली जिऱ्हा पुणे ४१२३००८ च्या गहाण माहितीमतेचा सर्व खंड आणि भूयूखंड.
(फिनिक्स ट्रस्ट एफएचएल २०-०९ चे विवक्षित)	२. शिफा वनन सुतार, (एस/डी/डब्ल्यू: प्रशंत डीमवले) ए/ पी वडाची वाडी, तालुका हवेली, जिऱ्हा पुणे महाराष्ट्र (भारत) ४११०००८	लॉट क्र. ३७ अ, सर्वे क्र. २१९, पिचंग वली, रणजीत डेलवर्गार (ग्रीन) जवळ, मीनो उरली देवाची, ता. हवेली जिऱ्हा पुणे ४१२३००८ च्या गहाण माहितीमतेचा सर्व खंड आणि भूयूखंड.
(फिनिक्स ट्रस्ट एफएचएल २०-०९ चे विवक्षित)	कर्ज खाते क्रमांक: LXPUN00316-17००२५५२६ संमत कर्ज राकम: र. ११,३७,०६९/- (रुपये अकरा लाख सदीस हजार एकूणसतर मात)	लॉट क्र. ३७ अ, सर्वे क्र. २१९, पिचंग वली, रणजीत डेलवर्गार (ग्रीन) जवळ, मीनो उरली देवाची, ता. हवेली जिऱ्हा पुणे ४१२३००८ च्या गहाण माहितीमतेचा सर्व खंड आणि भूयूखंड.
(फिनिक्स ट्रस्ट एफएचएल २०-०९ चे विवक्षित)	१.रक्षक्या चंदेश गायकवाड, (एस/डी/डब्ल्यू: चंदेश गायकवाड) एस आर क्र. २८६/१, ६ सोई सर्वे अवेन ब्रिस लोणागा पुणे पुणे महाराष्ट्र (भारत) ४११०००४ आणि येथे देखील: एस आर क्र. २२, लोणावडे डाकवाड दिवे रोड, एमएमआयसी कोलोन पुणे पुणे महाराष्ट्र भारत ४११०००४	लॉट क्र. १३, १४, १६ गट क्र. १९१/१८१, खामगा व ता. हवेली जिऱ्हा पुणे ४१२३००८ च्या गहाण माहितीमतेचा सर्व खंड आणि भूयूखंड.
(फिनिक्स ट्रस्ट एफएचएल २०-०९ चे विवक्षित)	२. चौधरी दम्या गणायकाव (एस/डी/डब्ल्यू: दमण्या गणायकाव) एस आर क्र. २८६/१, ६ सोई सर्वे अवेन ब्रिस लोणागा पुणे पुणे महाराष्ट्र (भारत) ४११०००४ कर्ज खाते क्रमांक: LXPUN00116-17००२५५०३	लॉट क्र. १३, १४, १६ गट क्र. १९१/१८१, खामगा व ता. हवेली जिऱ्हा पुणे ४१२३००८ च्या गहाण माहितीमतेचा सर्व खंड आणि भूयूखंड.
(फिनिक्स ट्रस्ट एफएचएल २०-०९ चे विवक्षित)	३. जिनिद वनन सुतार, (एस/डी/डब्ल्यू: वनन सुतार) गल्ली क्र. ७, चिामिणी नगर, हाडे वाडी रोड, हडपसर पुणे, पुणे, महाराष्ट्र (भारत) ४११०००८	लॉट क्र. १४, गट क्र. १६०७, गट क्र. १६०८, सीधेम डेलवर्गार, (ग्रीन) जवळ, मीनो उरली देवाची, ता. हवेली, जिऱ्हा पुणे, भार ११२२००८ च्या गहाण माहितीमतेचा सर्व खंड आणि भूयूखंड.
(फिनिक्स ट्रस्ट एफएचएल २०-०९ चे विवक्षित)	कर्ज खाते क्रमांक: LXPUN00216-17००३४२३१ संमत कर्ज राकम: र. १२,६८,८५५/- (रुपये अकरा लाख सविस हजार आठवी पंचसव मात)	लॉट क्र. १४, गट क्र. १६०७, गट क्र. १६०८, सीधेम डेलवर्गार, (ग्रीन) जवळ, मीनो उरली देवाची, ता. हवेली, जिऱ्हा पुणे, भार ११२२००८ च्या गहाण माहितीमतेचा सर्व खंड आणि भूयूखंड.
(फिनिक्स ट्रस्ट एफएचएल २०-०९ चे विवक्षित)	१. पवन नांदेव आठवे, (एस/डी/डब्ल्यू: नांदेव आठवे) एस क्र. १११ फुले झोपडी, रामटेकडी हडपसर, पुणे, महाराष्ट्र (भारत) ४११०००३ आणि येथे देखील: एफकेशन एस एच १८८/१९, आर्किटेक्चर पर्वडाज, निम रोड, कोडवा, पुणे पुणे महाराष्ट्र भारत ४११०००८	लॉट क्र. १४, साई सुधी, सर्वे क्र. ११३, हवेली, मीनो, पुणे महाराष्ट्र च्या गहाण माहितीमतेचा सर्व खंड आणि भूयूखंड.
(फिनिक्स ट्रस्ट एफएचएल २०-०९ चे विवक्षित)	२. पवन आठवे, (एस/डी/डब्ल्यू: पवन आठवे) एस क्र. १११, फुले झोपडी, रामटेकडी हडपसर, पुणे, पुणे, महाराष्ट्र (भारत) ४११०००३	लॉट क्र. १४, साई सुधी, सर्वे क्र. ११३, हवेली, मीनो, पुणे महाराष्ट्र च्या गहाण माहितीमतेचा सर्व खंड आणि भूयूखंड.
(फिनिक्स ट्रस्ट एफएचएल २०-०९ चे विवक्षित)	कर्ज खाते क्रमांक: LXPUN00216-17००३४२३१ संमत कर्ज राकम: र. ४,७५,३०१/- (रुपये चार लाख पंचाव्हातर हजार तीसवी एक मात)	लॉट क्र. १४, साई सुधी, सर्वे क्र. ११३, हवेली, मीनो, पुणे महाराष्ट्र च्या गहाण माहितीमतेचा सर्व खंड आणि भूयूखंड.
(फिनिक्स ट्रस्ट एफएचएल २०-०९ चे विवक्षित)	१. नितेश दत्त रणवडे, (एस/डी/डब्ल्यू: दत्त रणवडे) एस क्र. ११०, पंचशील रोसा मंडळ, एस ए जोशी नगर, रामटेकडी, हडपसर पुणे, पुणे महाराष्ट्र (भारत) ४११०००३ आणि येथे देखील: हवेली फुट अँड बेरेजेस सुपरझांमर प्लॉट क्र. १२५/७, लेन क्र. ११, रामटेकडी इंडस्ट्रीयल इस्टेट, पुणे पुणे महाराष्ट्र भारत ४११०००३	लॉट क्र. १४, साई सुधी, सर्वे क्र. ११३, हवेली, मीनो, पुणे महाराष्ट्र च्या गहाण माहितीमतेचा सर्व खंड आणि भूयूखंड.
(फिनिक्स ट्रस्ट एफएचएल २०-०९ चे विवक्षित)	२. अर्चना नितेश शिंदे, (एस/डी/डब्ल्यू: नितेश शिंदे) एस क्र. १११, फुले झोपडी, रामटेकडी हडपसर, पुणे, पुणे, महाराष्ट्र (भारत) ४११०००३	लॉट क्र. १४, साई सुधी, सर्वे क्र. ११३, हवेली, मीनो, पुणे महाराष्ट्र च्या गहाण माहितीमतेचा सर्व खंड आणि भूयूखंड.
(फिनिक्स ट्रस्ट एफएचएल २०-०९ चे विवक्षित)	कर्ज खाते क्रमांक: LXPUN00216-17००३५५९४ संमत कर्ज राकम: र. ४,७५,३०१/- (रुपये चार लाख पंचाव्हातर हजार तीसवी एक मात)	लॉट क्र. १४, साई सुधी, सर्वे क्र. ११३, हवेली, मीनो, पुणे महाराष्ट्र च्या गहाण माहितीमतेचा सर्व खंड आणि भूयूखंड.
(फिनिक्स ट्रस्ट एफएचएल २०-०९ चे विवक्षित)	१. संजय दत्ताय चौधरी, (एस/डी/डब्ल्यू: दत्ताय चौधरी) ए/पी नागाग, हवेली पुणे पुणे महाराष्ट्र ४११२००२	लॉट क्र. १ ए, गट क्र. १९१/१४१, खामगा व
(फिनिक्स ट्रस्ट एफएचएल २०-०९ चे विवक्षित)	२. सावली रावजी चौधरी, (एस/डी/डब्ल्यू: संजय चौधरी) ए/पी नागाग, हवेली पुणे पुणे महाराष्ट्र ४११२००२	लॉट क्र. १ ए, गट क्र. १९१/१४१, खामगा व
(फिनिक्स ट्रस्ट एफएचएल २०-०९ चे विवक्षित)	कर्ज खाते क्रमांक: LXPUN00316-17००२५५४४ संमत कर्ज राकम: र. ४,७५,१३३/- (रुपये चार लाख सतर हजार एकवी बवीस मात)	लॉट क्र. १ ए, गट क्र. १९१/१४१, खामगा व

ELANTAS Beck India Limited
CIN: L24222PN1956PLC134746
Regd. Office: 147, Mumbai-Pune Road, Pimpri, Pune - 411018
Email: cs.elantas.beck.india@altana.com
Website : www.elantas.com Ph. No. + 020 67190600

NOTICE FOR LOSS OF SHARE CERTIFICATE (S)

Notice is hereby given that the share certificate No. 5322 and 5323 bearing Distinctive No(s) 55142-55191 and 55192-55241 for 100 equity shares having face value of Rs. 10/- each under Folio No. 005161 in the name of Anand Agarwalla have been lost or misplaced and they have applied to the Company to issue duplicate share certificate for the said shares. Any person(s) who have claim in respect of the aforesaid shares should lodge claim for the same with the Company at its Registered Office, within 15 days from the date of this notice, else the Company will proceed to issue duplicate share certificate without further reference.

For **ELANTAS Beck India Limited**
Sd/-
Ashutosh Kulkarni
Head Legal & Company Secretary
(Membership No. A18549)

Place: Pune
Date: 04th September, 2026

Sangram Nagari Sahakari Patsanstha Ltd.
Mohan Nagar, Chinchwad, Dist. Pune 19.
Form-'Z'
Possession Notice (For Immovable Property)

(undersection 156 of the Maharashtra state co-operative act 1960 and rule 107 of (D-1) of the Maharashtra state co-operative societies Rules 1961)

Whereas The undersigned Special Recovery officer for Sangram Nagari Sahakari Patsanstha Ltd. Mohan Nagar, Chinchwad, Dist. Pune 19. Notice has been issued according to the result of court dated 30/11/2023 of Rs. 40,57,949/- (Rupees Forty lakh, Fifty Seven Thousand, Nine Hundred and Forty Nine only) default borrower of above mentioned patsanstha Shri. Sanjay Pandurang Sawant Residence - At Post 71/1, A/10, Lane No. 1, Kirti Nagar, Navi Sangvi, Pune-27.

Shri. Sanjay Pandurang Sawant having failed to repay as per demand notice issued by Special Recovery officer notice is hereby given to the borrower that the undersigned has issued a notice for attachment of the property described here in below (dated 18/02/2026) and the undersigned has attached the property notice is hereby given to the default borrower Shri. Sanjay Pandurang Sawant and the public in general that the undersigned has taken symbolic possession (dated 17/06/2026) as per the Maharashtra state co-operative societies act 1960 and rule 1961-107 of section 11(D-1).

The default borrower Shri. Sanjay Pandurang Sawant in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Sangram Nagari Sahakari Patsanstha Ltd. Mohan Nagar, Chinchwad, Dist. Pune 19. for as amount of Rs. 40,57,949/- (Rupees Forty lakh, Fifty Seven Thousand, Nine Hundred and Forty Nine only) and interest thereon.

Description of immovable property
This property is a flat located within the jurisdiction of the Sub-Registrar, Haveli (Pune), and the territorial limits of the Pimpri Chinchwad Municipal Corporation at Village Sangvi. It is situated in the building constructed on the land bearing Survey No. 71, Hissa No.12/96 (City Survey No. 2387, area 00 Ha. 01.5 Acres). The flat is located on the first floor, has a built up area of 893 sq.ft. (82.99 sq.mtr.) and is registered under Pimpri Chinchwad Municipal Corporation Property No. 001140. The property includes rights to a one third share of the plot and access via a common staircase.

Date : 17/06/2026
Place : Sangvi

Shri D. S. Shevkari
(Special Recovery Officer)
Sangram Nagari Sahakari Patsanstha Ltd.
Mohan Nagar, Chinchwad, Dist. Pune 19.

AVEER FOODS LIMITED 

Regd. Off: Plot No. 55/A/5 6 Hadapsar Industrial Estate,
Near Tata Honeywell, Hadapsar, Pune-411013
CIN: L15549PN2019PLC183457
Phone No. +91 9130076856 Email Id: cs@aveerfoods.com.
Website: www.aveerfoods.com

NOTICE TO THE SHAREHOLDERS INFORMING ABOUT 7TH ANNUAL GENERAL MEETING TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERENCING (VC) / OTHER AUDIO-VISUAL MEANS (OAVM)

Shareholders may note that the 7th Annual General Meeting (AGM) of the **Members of Ameer Foods Limited** (the Company) will be held on **Tuesday, September 29, 2026 at 11.30 a.m. (IST)** through Video Conferencing (VC) or Other Audio Visual Means ('OAVM') facility, to transact the businesses as set forth in the AGM Notice ("Notice") which would be circulated in due course, in compliance with the relevant circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ('MCA') latest being General Circular No. 03/2025 dated September 22, 2025 and Securities and Exchange Board of India ('SEBI') vide its recent circular and other applicable circulars, which permitted convening the AGM through VC or OAVM, without the physical presence of the members at a common venue. The Notice of the 7th AGM and the Annual Report for the financial year 2025-2026 will send to the members in due course and the same will also be made available on the website of the Company at www.aveerfoods.com and on the website of the Stock Exchange at www.bseindia.com.

Further, in compliance with the MCA Circulars, and relevant SEBI Circulars the Company will send a Notice of AGM and Annual Report for the financial year 2025-2026 to all those Members, whose e-mail addresses are registered with the Company or the Registrar and Share Transfer Agent (MUGF Intime India Private Limited) or their Respective Depository Participants.

In accordance with the provisions of Regulation 36(1)(b) of SEBI [Listing Regulations] 2015 as amended from time to time a physical communication will be sent to those shareholders whose email id's are not registered, containing the web link and exact path of the Company's website from where the Annual Report can be accessed.

Instructions for e-voting and procedure for attending the 7th AGM through the VC/OAVM facility are provided in the Notice of 7th AGM. A Member attending the AGM through VC/OAVM shall be counted to reckon the quorum under provisions of Section 103 of the Companies Act, 2013.

Members whose email ID is not registered / updated and who wish to receive the Notice, Annual report and all other communications by the Company from time to time may get their email id's updated/registered by submitting duly filled and signed form ISR- 1 to RTA. At email ldinvestor.helpdesk@in.mpmf.com the Company at email ldinvestors@aveerfoods.com. However for the shares held in demat mode, Members are requested to write to their respective Dp's.

All the members holding shares in physical mode are mandatorily required to update/ register their email id, mobile number, PAN and bank account details through Form ISR-1 and ISR-2, furnish the nomination as provided in Rule 19(1) of the Companies (Share Capital and Debentures) Rules 2014 through Form ISR-3 and change the nomination through SH-14. The forms are to be submitted along with the supporting documents to MUGF Intime India Private Limited at C 101, Embassy 247, L.B.S. Marg, Vikhroli (West), Mumbai, Maharashtra, 400083. The forms are available on the website of the Company at www.aveerfoods.com

SEBI vide its master circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/91, dated June 23, 2025 has mandated that w.e.f 1st April, 2024 Dividends will be disbursed to security holders with frozen demat accounts or physical shareholders exclusively through electronic means, provided that they have completed the KYC requirements. Members may please note that the dividends shall get credited to their bank accounts only after KYC details have been updated in the folio.

In case of any query, a Member may contact to the Company at E-mail ldinvestors@aveerfoods.com or on Phone No. +919130076856. and Registrar and Share Transfer Agent (RTA) at telephone nos. +91 1800 1020 878 or send e-mail to investor.helpdesk@in.mpmf.com

Place : Pune
Date : 04/09/2026

By order of the Board
For Ameer Foods Limited.
Sd/-
Tejashree Wagholikar
Company Secretary

PUBLIC NOTICE

This is to inform the public in general that Environment Clearance of Proposed project "Winsome Mountain Crest" at Plot No. 04, Sr. No. 299, Village- Charholi Budruk, Taluka: Haveli, Dist.: Pune by M/s. Winsome SK Builders., have been accorded by State Level Environment Impact Assessment Authority (SEIAA), Environment & Climate change Department, Mantralaya, Mumbai vide EC Identification no. EC24B038MH119092 dated 08/02/2024. This clearance is in accordance with the provision of EIA Notification, 2006. The copies of this letter are available with the Maharashtra Pollution Control Board and may also be seen at Website <http://parivesh.nic.in>

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that Share Certificate No. 8, issue date 08.10.1984, Distinctive Nos. from 36 to 40, of Wonderland Co-op. Hsg. Soc. Ltd., situated at, 7, M. G. Road, Pune-411001, in the name of Mrs. Rashida Zoeb Poonawala has been reported lost/misplaced and an application has been made by her to the Society for issue of duplicate share certificate.

The Society hereby invites claims or objections (in writing) for issuance of duplicate share certificate within the period of 14 (fourteen) days from the publication of this notice. If no claims / objections are received during this period the Society shall be free to issue a duplicate share certificate.

Date: 01.09.2026.

Place: Pune.

Contact : 98904-89394 Chairman

99606-39113 Secretary

For & On Behalf of
Wonderland Co-op. Hsg. Soc. Ltd., Pune.
Sd/-
(Hon. Chairman, Hon. Secretary)

SUPREME HOLDINGS & HOSPITALITY (INDIA) LTD.

Regd. Office: Office No. 908, 09th Floor, Platinum Square, Weikfield IT Citi Infopark, Shri Satpal Mahotra Marg, Nagar Road, Viman Nagar, Pune-411014
Tel: +91-9322910665 Website: www.supremeholdings.net Email: info@belmac.in
CIN: L45100PN1982PLC173438

NOTICE OF THE 44TH ANNUAL GENERAL MEETING AND REMOTE E-VOTING INFORMATION

NOTICE is hereby given that the 44th Annual General Meeting (AGM) of the Members of Supreme Holdings & Hospitality (India) Limited ('the Company') will be held on Monday, September 28, 2026 at 15:00 hours IST through Video Conferencing ('VC')/Other Audio Visual Means (OAVM), to transact the business as set out in the Notice of AGM in compliance with the applicable provisions of Companies Act, 2013 & rules issued thereunder and General Circulars issued by Ministry of Corporate Affairs and Securities Exchange Board of India from time to time.

The Notice of AGM and the Annual Report for the financial year 2025-26 has been circulated on September 02, 2026 in electronic mode to all those members who have registered their email address with the Company/ Depository Participants in accordance with the aforesaid Circulars. Members may note that the Notice of AGM and the Annual Report will also be available on the website of the Company at www.supremeholdings.net, Central Depository Services (India) Limited ('CDSL') at www.evotingindia.com, BSE Limited at www.bseindia.com, and National Stock Exchange of India Limited www.nseindia.com.

In compliance with the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, and Secretarial Standards on General Meetings (SS-2) issued by the Institute of Company Secretaries of India as amended, Members are provided with the facility to cast their votes on all resolutions set forth in the Notice of the AGM using electronic voting system ('remote e-voting'), provided by CDSL.

Members holding shares either in physical form or dematerialised form as on the cut-off date of Monday, September 21, 2026 shall be entitled to remote e-voting. Electronic voting shall also be made available at the AGM and Members attending the AGM who have not cast their vote through remote e-voting shall be able to vote electronically at the AGM. Members who have cast their vote through remote e-voting prior to the AGM can attend the AGM but shall not be entitled to cast their vote again. Once the vote on a resolution is cast by the Member, the Member shall not be allowed to change it subsequently.

Day, date and time of Commencement of remote e-voting.	Friday, September 25, 2026 at 9.00 a.m.
Day, date and time of Conclusion of remote e-voting.	Sunday, September 27, 2026 at 5.00 p.m.

The e-voting module will be disabled by CDSL thereafter.

Any person, who acquires equity shares of the Company and becomes a Member of the Company after dispatch of the Notice and holding shares as on the cut-off date, may cast their votes by sending request for remote e-voting. The shareholders can send in their request at helpdesk.evoting@cdsl.com and obtain the Login ID and Password. However, if you are already registered with CDSL for remote e-voting then you can use your existing User ID and Password for casting your vote. If you forget your password, you can reset your password By using "Forgot User Details /Password" option available on www.evotingindia.com or contact CDSL at toll free no.: 1800225533

If you have any queries or issues regarding attending AGM & E-Voting from the e-Voting System, you may refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") and e-voting manual available at www.evotingindia.com under help section or write an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call on 022-23058738 and 022-23058542/43.

ADDITIONAL INFORMATION:

A. Special Window for Transfer & Dematerialization of Physical Securities.

Pursuant to SEBI Circular No. HO/38/13/11(2)/2026-MIRSD-POD/13/750/2026 dated January 30, 2026, all shareholders are hereby informed that a Special Window is open till February 04, 2027 to facilitate re-lodgement of transfer requests of physical shares. This facility is available for transfer and dematerialisation ("demat") of physical securities which were sold/purchased prior to April 01, 2019 and for such transfer requests which were submitted earlier and were rejected/returned/not attended to due to deficiency in the documents/process or otherwise. Kindly take the advantage of this opportunity by furnishing the necessary documents to the Company's Registrar and Transfer Agent (RTA) within the provided timeline.

For Supreme Holdings & Hospitality (India) Limited

Sd/-

Rohan Chinchkar

Company Secretary & Compliance Officer

Place: Pune.

Date: September 04, 2026.



SAMARTH SAHAKARI BANK LTD., SOLAPUR

H.O. – Antrolikar Shopping Centre, Datta Chowk, Solapur - 413007

Fax No. (0217)2722848 Email : recovery@samarthbank.com, shivajinagar@samarthbank.com, Phone No.: 9049233029

Notice inviting for sale of property

Offers are invited by the undersigned for sale of following property which is exclusively owned and possessed by the Samarth Sahakari Bank Ltd., Solapur.

Whereas the authorized officer of the Bank has issued Auction Sale Notice of the property by public auction on 'AS IS WHERE IS BASIS' AND 'AS IS WHAT IS BASIS', will be sold by public sale on dates mentioned against each of them

Description of the property for sale							
Sr. No.	Description of the property for sale	Location	Property Area	Reserve Price Rs. (In Lakh)	Earnest Money Deposit (EMD) Rs.	Date of Auction & Time	Property Inspection Date
1.	All that piece and parcel of the flat no.104 on first floor in B Wing in Sant Tukaram Residency which is constructed on land bearing Gat no.159/4 situated at mouje Malinagar, Taluka Haveli, Dist.Pune admeasuring Flat carpet area 537.00 Sqr Ft. + Terrace area 34.00 Sqr ft. total saleable area admeasuring built up area 693.00 Sq.Ft.	Malinagar, Taluka Haveli, Dist.Pune.	693 Sq. Ft.	22.17,000/-	2.21,700/-	Thursday Dt.08/10/2026, Time:12.30 PM	Date 06/10/2026 & Dt.07/10/2026
2.	All that piece and parcel of Residential Unit / Bungalow no.11 and 12 admeasuring about 333.23 Sq.Mtrs. built up area constructed on the plot no.7.8 and 9 known as High View Co-Operative society out of the sanctioned lay out of revision survey no.5+6 admeasuring about 2851 Sq.Yards i.e.2383.7 Sq.Mtr. at village Nangargaon within the limits of Lonavala Municipal Council and in the local limits of Lonavala Municipal Council, Taluka Maval, Dist.Pune.	Nangargaon, Taluka Maval, Dist.Pune.	333.23 Sq.Mtr.	1,48,80,000/-	14,88,000/-	Thursday Dt.08/10/2026, Time : 1.30 PM	Date 06/10/2026 & Dt.07/10/2026

Terms & Conditions :

- For application in the Auction intending bidders have to make a refundable deposit (EMD) only by way of RTGS / NEFT. The said deposit shall be adjusted in case of successful bidders.
- The Authorized Officer reserves the right to accept or reject any or all the Bid/Offer or adjourn/postpone/cancel the Sale without assigning any reason thereof.
- The aforesaid property shall not be sold below the Reserve Price mentioned.
- If the Bid/Offer is accepted by the Authorized Officer, the successful Bidder who as offered the highest sale price in the bid has to pay Deposit 25% of the Bid amount (inclusive of EMD) of the Sale Price immediately on the same day to the Authorized Officer failing which the Earnest Money Deposit shall be forfeited and the property shall forthwith will be sold again.
- The successful Bidder shall pay the remaining 75% of the bid amount on or before the 15 days of confirmation of sale by means of RTGS / NEFT / pay order/DD favouring Samarth Sahakari Bank Ltd., Solapur.
- In default of payment of balance amount of 75% of the bid amount within the stipulated period, i.e., 15 days from the date of confirmation of sale, the deposit amount (25% of bid amount inclusive of EMD) shall be forfeited and the property shall be resold and the defaulting purchaser shall forfeit all claims to the property or to any part of the sum for which it may be subsequently sold.
- On confirmation of sale by the bank and if the terms of payment have been complied with, the Authorized Officer exercising the power of sale shall issue a Sale deed for Immovable property.
- The property is being sold in "As is where is & as is what is" basis.
- The interested parties/bidders may inspect the property put for Auction Sale during the working hours of the Bank or on above mentioned table for which they may contact our Registered Office / Branch Office having address at Shop No.15 & 16 Grand Horizon, Wadgaon Budruk, Sinhgad Road, Pune-411041.
- The Successful bidder shall bear exclusively all the charges payable for Conveyance, Registration fee, Stamp duty, Tax, Statutory dues etc. as applicable.
- The Sale/Auction to confirmation by the Bank.
- The Authorized Officer will not be held responsible for any charge, lien, encumbrances, property tax or any other dues to the Government or anybody in respect of the property auctioned.
- The maximum bidding amount which is available is not satisfactory and not in accordance with expectation of bank, bank has right to cancel/postpone the said sale. And reserves the right to accept/reject any/or all the bids without assigning any reason.
- Interested bidders are requested to come open sale on above date at the Samarth Sahakari Bank Ltd., Solapur Registered Office / Branch Office having address at Shop No.15 & 16 Grand Horizon, Wadgaon Budruk, Sinhgad Road, Pune-411041.
- RTGS / NEFT Details: A/c Name – Samarth Sahakari Bank Ltd., Solapur, Bank Name – IDBI Bank, Branch– Navi Peth, Solapur A/c No 47812030000524. IFSC Code: IBKL0000478

Place : Solapur

Date : 03/09/2026

Sd/-
Authorised Officer
For Samarth Sahakari Bank Ltd.Solapur

ADVERTISEMENT DEPOTS

APPA BALWANT CHOWK -

M/S.V.V. Medhi,

153, Budhwar Peth, Nr Pra-gati Books Centre, Jogesh-wari Temple Chowk Above DTDC Courier. Ph. no. 7030366315 / 9665176955

AUNDH-

Chordia Communications,

Harshad A Chordia. Shop no 11 Shreeram Tower ,Opp Cosmos Bank & City International School , Aundh Gaon Pune - 411007 Tel.: 9960111123.

Shraddha Ads,

Mrs.Ujwala A Kotbagi, E Greenzone Society Opp Mohannagar Nr.Bitwise Tower Baner . Tel. 9371055799.

BIBVEWADI -

Akash Advertising

C. S. Sawar, Sr no 692/693 Office no 317 3rd Floor Decision Tower , Next to city pride theatre , Pune Satara Road, Ph No - 9850109077 / 9922221261.

Ganesh Advertising,

Mrs Chaya V Shilimkar/Mr Nilesh Shilamkar, S.no. 672/2A /2b, Ganesh Complex, Shop No.3, Bibvewadi, Pune-37. Ph.no. 9834563206.

CAMP -

Ad India,

Mr Amol Bapat , Unit no 5 , 2nd Floor , Jahangir Villa,,3,Shankar Sheth Road, Opp Kanak Veg , Bhawani Peth , Pune Ph no - 7090449966

Hindustan Advertising

Agency, Mr. Hiroo Surtani, 7, Gitanjali Kunj, Opp. Nehru Memorial Hall, Pune-411001. Mobile/Whatsapp. No. 9822192181 / 9923609321/ 9158424968. Mail id hindustancamp@gmail.com.

Meenat Advertising,

Mr Ravindra Saigaonkar, 827/7, Dastur Meher Road, Camp, Pune-1. Ph no - 9765155179 / 9529612718.

Creative Services

Mr Nelson Saldana - 9822447084 ,Near Kohinoor Hotel Camp Pune 411001.

Light Bulb Communication

Mr Ankit , Office no 8 , Prime Arcade 1154, Saifee St.Camp Pune 41001 , Ph no - 9021480093.

DECCAN -

Prajakta Advertising,

Jadhav, Greetwel, 1250 Decan Gymkhana, Goodluck Chowk , Pune 411004. Ph.no. 9881109488 / 9881243585.

DEHU ROAD -

Mundakal Enterprises,

Mr. MS Raju, 6 Unique Housing Society, Near Telephone Exchange Dehu Road, Pune-1. M. 9422519264.

FCROAD -

Dhandhan Agencies,

Mr. Ravi Dhandhan, 1st Floor, Srinath Plaza, Dnyaneshwar Paduka Chowk, F. c. Road, Pune-5. Ph.no.020-41200132 / 7719805000.

Konark Media Solution Pvt Ltd.,

Flat No.6, First Floor, Prabha

Tara Appt., Behind Hotel Vaishali, F.C. Road, Shivaji-nagar, Pune-4, Mobile: 9823142410.

GHORPADI -

Kanya International,

A-18 Suchandra Corner, B.T. Kawade Road, Ghorpadi, Pune 411001. Ph.9422086762, 9921177816

GULTEKDI -

Xebec Communications Pvt Ltd.,

Mr Anil Bhat, 20 santosh heights,39/4 J N Marg , Opp Apsara Theatre Shankarshet Road, Gultekdi , Pune 411037, Ph No- 9821065037.

HADAPSAR-

Pooja Ads & Enterprises

Mr Ravi Pote, RH-02 , Ganga Village Society, Handwadi Road , Hadapsar Pune . Ph No - 90111036125

J. M. ROAD -

Fair & Fast Advertising,

Mr Pramod Mahajan , 1170/05, Kartik Chambers, Model High School Corner, Near Bhosale Bhuyari Marg, Pune-411005. Ph. No. 8686669977

KARVE RD -

Manas Enterprises,

Mr Rahul, Shop no 4 Swa-roop Chaya Apartment, Happy colony lane 2 , Near Hotel Shabree , Kothrud Pune 411038 , Ph no - 9881122277.

KOTHRUD -

Pradnya Communications,

D N Mohol, Falt no 18 Shri datta heights next to utkarsha school Ambegaon Bk Pune 411046. Ph No - 9422015746 / 9322885860.

Global Adds & PR Agency ,

Mr Yogesh Naik, S.no 123 A/1 Block no B33, Anubhav co.op Hsg Society, MIT Collg Road, Kothrud Pune-38. Ph No - 9881609524.

KOREGAON PARK -

Planet Publicity,

Harshil Jain , B/502 Satin Brick Co-operative housing society , near blue berry society , kharadi pune. Ph.no - 9049997475 / 8149097475.

KHADKI -

Yash Publicity,

Harish B. Sharma, 264/1, Old Khadki Bajar, Shobhargoha Khadki , Pune-3. M. 9822220090.

MARKET YARD -

Purandar Publicity Pvt Ltd.,

RaviRaj CRU Mall. Unit No. 201, 4th floor, Gangadham-Kondhwa Rd., Pune-37. Tel: 24260980, 24265996.

Ad Methods India Pvt Ltd

Mr Dinesh Daga , 201 Ginnar house marketyard road , Above CBS bank , Adarsh Nagar, Pune 37. M no - 9823127696.

MUKUNDNAGAR -

Naval Publicity,

Mr Ashish Parekh, 25 Time Square Building, Opp Pan-chami Hotel , Next to Saibaba Temple Pune Satara Road Pune 37. Ph no - 9423566508 / 9422003223.

NARAYAN PETH -

Ozone Advtg,

Mr Sandeep Kulkarni, 415 Shripal Prasad Apartment, Behind Phadake Prakashan, Narayanpeth , Pune 411030. Ph No - 9822038850/ 020-24454141.

NAVI PETH -

Snehidip Advertising

Navi peth , Pune , Ph no - 9767358002 / 8055158002.