BDH
INDUSTRIES LTD.

Date – 22/07/2026

Ref. No. – BDH/SEC/067/2026-27

BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Mumbai 400001

Subject – Compliance under Regulation 30 and Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015

Dear Sir,

In compliance with Regulation 30 and Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015, please find enclosed herewith the Notice of 36th Annual General Meeting of the Company to be held on Friday, 14th August 2026 at 3.00 p.m. through Video Conferencing (VC) / Other Audio Visual Means (OVAM) alongwith record date and e-voting information published today in newspapers - Free Press Journal (English edition) and Nav Shakti (Marathi edition) for reference.

Kindly take note of the information on your record.

Yours Faithfully,
For BDH Industries Limited,

NIKITA PHATAK

Digitally signed by NIKITA PHATAK
Date: 2026.07.22 11:30:15 +05'30'

Nikita Phatak
Company Secretary

Enclosure – As above

SUNDARAM HOME — Sundaram Finance Group —

Regd Office: No. 21, Patullos Road, Chennai - 600 002.
Corporate Office: Sundaram Towers, No. 46, Whites Road, Chennai - 600 014.

Branch Office: Office No.124 C1 Wing Soham, Plaza Manpada Thane West - 400607, Maharashtra.

DEMAND NOTICE

(Under Section 13(2) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest (SARFAESI) Act 2002)

The under mentioned parties are hereby informed that the Company has initiated proceedings against each of you under the SARFAESI ACT, 2002, and that the notices under Section 13(2) of the Sarfaesi Act sent to each of you separately by Regd. Post Ack. due have been returned unserved. Hence both / all of you are hereby called upon to take notice to pay jointly and severally the below mentioned outstanding amount within 60 days from the date of this publication, failing which the Company shall proceed and exercise all or any of the powers conferred upon the Secured Creditor under Section 13 (4) of the Sarfaesi Act to realize its dues with interests and costs as contemplated under the Act. Needless to mention that this notice is addressed to you without prejudice to any other remedy available to the Company.

Sl. No.	Name & Address of Borrower & Co-Borrower	File No. Amount (Outstanding Rs.)	Description of the Secured Property
1	**Mr. Rajender Kumar Jeer (Borrower)** 22 7th Floor, Chitralekha Building Magdala Road, R C Church, Colaba, Mumbai - 400005, Maharashtra. **Mrs. Ram Dulari (Co-Borrower)**	**File No. NSK20180137** Outstanding amount **Rs. 17,07,906/-** (As on 13/06/2026) along with further interest and other charges etc., if any till actual date of payment)	Office No.39-D, on the Sixth floor admeasuring about 142 Sq.ft (Carpet area) i.e 170 Sq. ft) Buit up area) together with Loft admeasuring 43 Square feet (carpet area) i.e 52 square feet (Built up area)of the "ONLOOKER BULDING" situate on Plot No.56 bearing C.S.No.1868 of fort Division and Municipal Street nos.14/14B, situate at 14, sir P.M. Road, Fort, Mumbai - 400 001.

for SUNDARAM HOME FINANCE LTD., Authorised officer.

Notice under section 13(2) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (The Act)

Sr. No.	Name of Borrower(s) (A)	Particulars of Mortgaged property / properties (B)	Date Of NPA (C)	Outstanding amount (Rs.) (D)
1.	LOAN ACCOUNT NO. HHLKAL00495703 1. AASHISH P VISHWAKARMA ALIAS ASHISH PULCHAND VISHWAKARMA 2. GEETA DEVI 3. KISAN VISHWAKARMA (GUARANTOR)	FLAT NO. 604, ON 6TH FLOOR, B WING, ADMEASURING 430.66 SQ. FT. CARPET AREA IN THE BUILDING KNOWN AS "DEEPAK PARADISE", CO - OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD., SITUATED AT : VILLAGE UMBARDE, ADHARWADI, KALYAN EAST, TALUKA KALYAN, DIST. THANE - 421301. IN BELOW SURVEY NO. 120, HISSA NO. 5, IN VILLAGE UMBARDE, TALUKA KALYAN, DIST. THANE AND WITHIN THE LIMITS OF KALYAN DOMBIVLI MUNICIPAL CORPORATION, DOMBIVLI DIVISION, WITHIN THE REGISTRATION DIST. THANE AND SUB - REGISTRATION DIST. KALYAN.	03.06.2026	Rs. 21,42,753.59/- (Rupees Twenty One Lakh Forty Two Thousand Seven Hundred Fifty Three and Paise Fifty Nine Only) as on 10.07.2026

That the above named borrower(s) have failed to maintain the financial discipline towards their loan account (s) and as per books of accounts maintained in the ordinary course of business by the Company, Column D indicates the outstanding amount.
Due to persistent default in repayment of the Loan amount on the part of the Borrower(s) the above said loan account has been classified by the Company as Non Performing Asset (as on date in Column C) within the guidelines relating to assets classification issued by Regulating Authority. Consequently, notices under Sec. 13(2) of the Act were also issued to each of the borrower.
In view of the above, the Company hereby calls upon the above named Borrower(s) to discharge in full his / their liabilities towards the Company by making the payment of the entire outstanding dues indicated in Column D above including up to date interest, costs, and charges within 60 days from the date of publication of this notice, failing which, the Company shall be entitled to take possession of the Mortgaged Property mentioned in Column B above and shall also take such other actions as is available to the Company in law.
Please note that in terms of provisions of sub - Section (8) of Section 13 of the SARFAESI Act, "A borrower can tender the entire amount of outstanding dues together with all costs, charges and expenses incurred by the Secured Creditor only till the date of publication of the notice for sale of the secured asset(s) by public auction, by inviting quotations, tender from public or by private treaty. Further it may also be noted that in case Borrower fails to redeem the secured asset within aforesaid legally prescribed time frame, Borrower may not be entitled to redeem the property."
In terms of provision of sub-Section (13) of Section 13 of the SARFAESI Act, you are hereby prohibited from transferring, either by way of sale, lease or otherwise (other than in the ordinary course of his business) any of the secured assets referred to in the notice, without prior written consent of secured creditor.

Place : THANE

Authorized Officer
For SAMMAAN CAPITAL LIMITED
(Formerly known as Indiabulls Housing Finance Ltd.)

REGD.A/D/DASTI/AFFIXATION/BEAT OF DRUM & PUBLICATION/ NOTICE BOARD OF DRT **EXH. - 52**

SALE PROCLAMATION

OFFICE OF THE RECOVERY OFFICER DEBTS RECOVERY TRIBUNAL-II, MUMBAI
MTNL Bhavan, 3rd Floor, Colaba Market, Colaba, Mumbai.

T.R.P. No. 79/2023 **Dated- 13.07.2026**

PROCLAMATION OF SALE UNDER RULES 38, 52(2) OF SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT, 1961 READ WITH THE RECOVERY OF DEBTS AND BANKRUPTCY ACT, 1993.

Central Bank of India, Malad (W) Branch .... **Certificate Holders**
V/s
Mr Naresh Kumar Dayalal Barot & Anr .... **Certificate Debtors**

C.D – 1 - Mr. Naresh Kumar Dayalal Barot, residing at B-701, Magnum CHSL, Viva Gokul Complex, Gokul Township, Village Bolinj, Virar West, Thane 401 303.
C.D – 2 - Mrs. Usha Naresh Barot, residing at B-701, Magnum CHSL, Viva Gokul Complex, Gokul Township, Village Bolinj, Virar West, Thane 401 303
Whereas Hon'ble Presiding Officer, Debts Recovery Tribunal No. II Mumbai has drawn up the Recovery Certificate in Original Application No. 784/2017 for recovery of Rs. 89,34,036.00 with interest from the Certificate Debtors and a sum of Rs. 2,12,47,293.00 (up to 13.01.2026) is recoverable together with further interest, costs and charges as per the Recovery Certificate/Decree.
And whereas the undersigned has ordered the sale of property mentioned in the Schedule below in satisfaction of the said certificate.
And whereas a sum of Rs. **89,34,036.00 along with pendent-lite and further interest @ 10.25% P.A with monthly rest from the date of filing of application Le. 24.02.2017 till payment and/or realization from CDs**.
Notice is hereby given that in absence of any order of postponement, the property shall be sold on 10.09.2026 between 02:00 PM to 03:00 P.M. (with auto extension clause in case of bid in last 5 minutes before closing, if required) by open public e-auction and bidding shall take place through "On line Electronic of M/s. Bidding" through the website (www.bankeauctions.com) C-1 India Private Limited,, having address at Plot No 68, Sector 44, Gurugram 122003, Haryana, India, Contact Person Mr. Bhavik Pandya (Mobile +91 8866682937). Email address maharashtra@clindia.com & gujarat@clindia.com. (Support help Desk No. +91 8866682937/01244302000)
The intending bidders should register themselves on the website of the aforesaid e-auction agency well in advance and get user ID and Password for uploading of requisite documents and/or for participating in the open public e-auction.
For further details contact: Rajeev Kumar, Chief Manager
Mobile-8901594845.
The sale will be of the property of the C.Ds above named as mentioned in the schedule below and the liabilities and claims attached to the said property, so far as they have been ascertained, are those specified in the schedule against each lot /property.
The property will be put up for the sale in the lots specified in the schedule. If the amount to be realized is satisfied by the sale of a portion of the property, the sale shall be immediately stopped with respect to the remainder. The sale also be stopped if, before any lot is knocked down, the arrears mentioned in the said certificate, interest costs (including cost of the sale) are tendered to the officer conducting the sale or proof is given to his satisfaction that the amount of such certificate, interest and costs have been paid to the undersigned.
The particulars specified in the annexed schedule have been stated to the best of the information of the undersigned, but the undersigned shall not be answerable for any error, mis-statement or omission in this proclamation.
No officer or other person, having any duty to perform in connection with sale, either directly or indirectly bid for, acquire or attempt to acquire any interest in the property sold.
The sale shall be subject to the conditions prescribed in Second Schedule of the Income Tax Act, 1961 and the rules made there under and to the following conditions:-
1. The reserve price below which the property shall not be sold is Rs. 19,00,000/-Rupees Nineteen Lakhs only)
2. The amount by which the bid is to be increased shall be **Rs.20,000/- (Rupees Twenty Thousand only). Ho**wever, the decision in this regard of the undersigned shall be final and binding on the parties concerned. In the event of any dispute arising as to the amount of bid, or as to the bidder, the lot shall at once be again put up to auction.
3. The highest bidder shall be declared to be the purchaser of that respective lot. It shall be in the discretion of the undersigned to decline/accept the highest bid when the price offered appears so clearly inadequate as to make it inadvisable to do so or for reasons otherwise.
4 The public at large is hereby invited to bid in the said E-Auction. The online offers along with **EMD amounting to Rs. 1,90,000/- (Rupees One Lakh Ninety Thousand only),** is payable by way of RTGS/NEFT in the **Account No.: CD 3631610430, IFSC Code No: CBIN0280618, of Central Bank of India, Malad (West) Branch, Mumbai**.
5. The offers in a sealed envelope (addressed to the Recovery Officer, DRT-II, Mumbai superscribing **T.R.P.No. 79 of 2023** only containing duly filled in and blue ink signed prescribed bid form giving complete details of the bidder(s) including e-mail ID, Mobile Number etc., alongwith self attested copies of PAN/TAN Card, Address Proof, Photo Identify Proof of the bidder(s) and RTGS/NEFT details towards EMD Amount of **Rs. 1,90,000/-(Rupees One Lakh Ninety Thousand only)** should be deposited with the undersigned not later than by **4:00 P.M. on 07.09.2026.**
6. The bidder (s) shall also declare if they are bidding on their own behalf or on behalf of their principals and sign declaration accordingly. In the latter case, they shall be required to deposit with the bid documents their original authority duly ink signed by their principal together with complete KYC of the said principal duly attested by the said principal together with complete KYC of the authorized person. In case of the company, authenticated copy of resolution passed by the board members of the company or any other authenticated documents confirming representation/attorney of the company together with complete KYC of the said principal company and complete KYC of the authorized person shall also be submitted alongwith the bid documents. In case of failure, bid shall not be considered.
7. The bidder (s) shall also upload online on the website of the aforesaid e-auction agency, after registering themselves on the website of the aforesaid e-auction agency, copy of the duly filled in prescribed bid form alongwith photocopies of the documents as stated in para **5 & 6** here in above. The last date for submission of online bid is **07.09.2026** by 4:00 P.M. The physical inspection of the properties may be taken between 10:00 A.M. and 5:00 P.M. on **03.09.2026** at the property site.
8. Once the bid is submitted it is mandatory for the bidder (s) to participate in the bidding process of the e-auction by logging in on the e-auction agency portal, failing which the EMD shall be forfeited to the Government, if the undersigned thinks fit.
9. The successful bidder shall have to deposit **25% of his final bid amount** after adjustment of EMD by next bank working day **i.e. by 4:00 P.M., in the said account as per details mentioned in para 4 above.**
10. The successful highest bidder shall also deposit the balance **75% of final bid amount on or before 15th day** from the date of auction sale of the property. If the **15th day is Sunday or other Holiday,** then on the first bank working day after the 15th day by **prescribed mode as stated in para 4 above.**
11. In addition to the above, the successful highest bidder shall also deposit poundage fee with Recovery Officer-II, DRT-II @ 2% upto Rs.1,000/- and @ 494fthe oxcess of said amount of Rs.1,000/ through DD in favour of Registrar, DRT-II, Mumbai, within 15 days from the date of auction sale of the property.
12. In case of default of payment within the prescribed period, the deposit, after defraying the expenses of the sale, if the undersigned thinks fit, be forfeited to the Government and the defaulting successful highest bidder shall forfeit all claims to the property or the amount deposited. The property shall be resold, after the issue of fresh proclamation of sale. Further, the purchaser shall also be liable to make good of any shortfall or difference between his final bid amount and the price for which it is subsequently sold.
13. The property is being sold on "AS IS WHERE IS BASIS" AND "AS IS WHAT IS BASIS".
14. The undersigned reserves the right to accept or reject any or all bids if found unreasonable or postpone the auction at any time

SCHEDULE

No. of lots	Description of the property to be sold with the names of the co-owners where the property belongs to defaulter and any other person as co-owners.	Revenue assessed upon the property or any part thereof	Details of any other encumbrance to which property is liable	Claims, if any, have put which been forward to the property, and other any known particulars bearing on its nature value. And
1	2	3	4	5
1.	Flat Nos, 305, 3rd Floor, admeasuring about 304 sq. ft. built up area, in the building known as Vaishnav Heights, Opp. Ganapati Karkhana, Near Lodha, Village Majiwade, Thane (West) 400 607	Not available	Mortgaged Property	Not Known

Given under my hand and seal on this 13th day of July, 2026.

Bhavishya Kumar Azad
Recovery Officer
DRT-II, Mumbai

Possession Notice (For Immovable Property) Rule 8-(1)

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of **IIFL Home Finance Limited** (Formerly known as India Infoline Housing Finance Ltd.) **(IIFL-HFL)** under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, a Demand Notice was issued by the Authorised Officer of the company to the Borrower/Co-Borrowers mentioned herein below to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has **taken possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the said Rules. The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of **IIFL HFL** for an amount as mentioned herein under with interest thereon. "The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, If the borrower clears the dues of the **"IIFL HFL"** together with all costs, charges and expenses incurred, at any time before the date fixed for sale or transfer, the secured assets shall not be sold or transferred by **"IIFL HFL"** and no further step shall be taken by **"IIFL HFL"** for transfer or sale of the secured assets.

Name of the Borrower (s)/ Co-Borrower(s)	Description of the Secured Asset (Immovable Property)	Total Outstanding Dues	Date of Demand Notice	Date of Possession
Mr. Rakesh Bhanushali Mr. Aniruddha Rakesh Bhanushali Mrs. Diksha Rakesh Bhanushali **(Prospect No. 990836 & IL10784293)**	All that piece and parcel of Flat No. 506, Floor No. 5, Building 2, Type C, Agami Sapphire, Villate Khaira, Boisar East, Palgahr, MH, 401501 Area Admeasuring (In Sq.ft.): Property Type: Carpet_Area, Super_Built_Up_Area, Property Area: 400.00, 580.00	**Rs.148949.19/-** (Rupees One Lakh Forty Eight Thousand Nine Hundred Forty Nine and Nineteen Paise Only) **For 990836 & Rs.2065583/-**(Rupees Twenty Lakh Sixty Five Thousand Five Hundred and Eighty Three Only) **For IL10784293**	15/04/ 2026	18-07-2026
Mr. Arpit Shravan Kumar Gupta Sai Krupa Fast Food Corner Mr. Shravan Kumar Mrs. Anju Devi, **(Prospect No IL10722931)**	All that piece and parcel of Flat No 03, Ground Floor , Bldg 2 Wing C, Nirvana Eco Homes,Village Alyali ,Near Old Sathpati Road,Plaghar 401404 Area Admeasuring (In Sq.ft.): Property Type: Saleable_Area, Carpet_Area, Property Area: 491.00, 327.00	**Rs.1991923.10/-** (Rupees Nineteen Lakh Ninety One Thousand Nine Hundred Twenty Three and Ten Paise Only)	09/04/ 2026	18-07-2026
Mr. Tayyab Rashid Khan Mrs. Hajra Bano Mohammad Hussain Khan Royal Enterprise **(Prospect No IL11027966)**	All that piece and parcel of Flat No B-2003, Floor No. 20, Tower Palm Spring, Part and Parcel of 297/2, 298/6, 390B , Joyville Virar Phase 6, of Village Bolinj, taluka Vasai , Dist. Palghar-401303. Area Admeasuring (In Sq.ft.): Property Type: Carpet_Area, Saleable_Area, Property Area: 289.34, 442.00	**Rs.3129422/-** (Rupees Thirty One Lakh Twenty Nine Thousand Four Hundred and Twenty Two Only)	09/04/ 2026	18-07-2026
Mr. Srinath Vishwanath Yadav Sai Krishna Sweet Ans Farsan Mrs. Durgavati Srinath Yadav, **(Prospect No 746569)**	All that piece and parcel of Dreamcity, Flat No G4 D Wing Bldg No 06 Sector 7, G4, Boisar East , Thane, Maharashtra,India 401501 Area Admeasuring (In Sq.ft.): Property Type: Carpet_Area, Super_Built_Up_Area, Property Area: 276.00, 380.00	**Rs.940929/-** (Rupees Nine Lakh Forty Thousand Nine Hundred and Twenty Nine Only)	09/04/ 2026	18-07-2026

For, further details please contact to Authorised Officer at **Branch Office:** IIFL House, Sun Infotech Park Road No.16V, Plot No. B-23, Thane Industrial Area, Wagle Estate, Thane-400604/ 7th Floor, Tiara Building, Above Bandhan Bank, Maharashtra Lane, Borivali (W), Mumbai, Maharashtra 400092/ Office no.107&108, A wing, 1st Floor, Pride silicon plaza, next to chaturshringi temple, SB Road, Pune 411016/ 3rd Floor Oberai Chambers, Opposite Government Milk Scheme, Jalana Road Aurangabad-431003 or **Corporate Office:** Plot No.98, Phase-IV, Udyog Vihar, Gurgaon, Haryana.

Place: Mahrashtra, Date: 22-07-2026 **Sd/- Authorised Officer, For IIFL Home Finance Ltd.**

PHYSICAL POSSESSION NOTICE

ICICI Bank — Branch Office: ICICI Bank Ltd. Office Number 201-B, 2nd Floor, Road No. 1 Plot No. B3, WIFI IT Park, Wagle Industrial Estate, Thane (West)- 400604.

The Authorised ICICI Bank Officer under the Securitisation, Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued Demand Notices to the borrower(s) mentioned below, to repay the amount mentioned in the Notice within 60 days from the date of receipt of the said Notice.
Having failed to repay the amount, the Notice is issued to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described below, by exercising powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the below-mentioned dates. The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property. Any dealings with the property will be subject to charges of ICICI Bank Limited.

Sr. No.	Name of the Borrower(s)/ Loan Account Number	Description of Property/ Date of Physical Possession	Date of Demand Notice/ Amount in Demand Notice (Rs)	Name of Branch
1.	Anand Rameshrao Jadhav & Smita Jadhav & Jaysmits Fertilizers Private Limited/ LBPUN00007002334 & TBPUN00006905830	Apartment No. A1-1306, 13th Floor, Boulevard Tower A1, 13. Connaught Road Cts No. 11, 11/1, 11/2, 11/3, 11/4, 11/5, 11/6, 11/7, 11/8, 11/9, 11/10, 11/11, 11/12, 11/13, 11/14, 11/15, 11/16, 11/17, 11/18, Old Survey No. 458 And Revised Survey No. 36, 14. Connaught Road Survey No. 12-C And 12C/3, New Corresponding City Survey No. 12/3 and 12/4 (Part), Sadhu Vaswani Chowk, Haveli, Ghorpadi, Pune- 411001/ July 16, 2026	January 17, 2026 Rs. 1,10,29,980.00/-	Pune
2.	Anuradha Satyen Gupta & Satyen Gupta/ LBPUN00003013142	Flat No. 29, 5th Floor, Citadel Phase I Coop Hsg Soc Ltd, Survey No. 51 67 68, Cts No. 701 To 713BT Kawde Road Ghorpadi, Pune, Maharashtra, India Pune- 411001/ July 16, 2026	January 16, 2026 Rs. 28,08,562.54/-	Pune
3.	Manoj Yuvraj Patil & Nikita Manoj Patil/ LBPUN00005706129 & LBPUN00005887065	Flat No. 21, 2nd Floor, BLDG No. B, Siddhi Anand Park Co-op Housing Society Ltd, Plot No. 24, Sector No. 20, PCMC Property Tax/ Milkat No. 13/07/0171800, Village- Chikhali (Pcntda), Taluka- Haveli Pune 412114/ July 16, 2026	November 11, 2025 Rs. 25,52,452.99/-	Pune
4.	Rajesh Bhavaraji Chanal & Kanta Rajesh Chanal/ LBPUN00005846913 & LBPUN00006006761 & LBPUN00005846902 & LBPUN00006006771	Apartment No. B1-403, 4th Floor, BLDG No. B1, Vaastu Dreams, Gat No. 94, Sanction Layout Plan No.2, Village- Chikhali, Taluka- Haveli, Pune- 411058/ July 16, 2026	September 09, 2025 Rs. 24,86,962.00/-	Pune

The above-mentioned borrowers(s)/guarantors(s) is/are hereby issued a 30 day Notice to repay the amount, else the mortgaged properties will be sold after 30 days from the date of publishing this Notice, as per the provisions under Rules 8 and 9 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002.

Date: July 22, 2026, Place: Pune Sincerely Authorised Officer, For ICICI Bank Ltd.

ADITYA BIRLA CAPITAL — LOANS INVESTMENTS INSURANCE PAYMENTS

ADITYA BIRLA CAPITAL LIMITED

Registered Office : Indian Rayon Compound, Veraval, Gujarat-362266.
Branch Office : R-Tech Park, 10th Floor, Nirlon Complex, off Western Expressway, Goregoan East -Mumbai - 400063.

DEMAND NOTICE U/S 13(2) OF THE SARFAESI ACT - 2002

You the below mentioned Borrower has availed loan by mortgaging the schedule mentioned property and you the below mention has stood as Borrower/ Co - borrower/ Mortgagor for the loan agreement. Consequent to the default committed by you, your loan account has been classified as NPA under the provisions of the Securitisation & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (in short SARFAESI Act). We **Aditya Birla Capital Limited** has issued Demand Notice u/s 13(2) read with section 13(13) of the SARFAESI Act to the address furnished by you. The contents of the said notices are that you had committed default in payment of the verious loans sanctioned to you. Therefore, the present publication carried out to serve the notice as per the provision of Section 13(2) of SARFAESI Act and in terms of provision to the rule 3(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Loan Account No./ Name and Address of the account Borrower(s), Co-Borrower & Mortgagor(s)	Date of Demand Notice	Amount due as per Demand Notice
Loan Account No. - ABMUMLAP000000856680 **1.M/s Alap Developers (Borrower/ Mortgagor)** **A Partnership Concern; Through its Partners;** **i.Shrikant Digambar Shitole;** **ii.Chetan Vidyadhar Saraf;** **iii.Mihir Ramesh Solapurkar;** **iv.Lakshmy Mihir Solapurkar;** **Having its Office at;** Spring Avenue, 2nd Floor, Club Road, Barave, Khadakpada, Kalyan – 421301. **2.Shrikant Digambar Shitole (Co-Borrower);** A – 3, 1803, Flora Mohan Pride, Wayle Nagar, Khadakpada, Near Poddar School, Kalyan (W), Thane – 421301. **3.Chetan Vidhyadhar Saraf (Co-Borrower);** Flat no. 201, Tycoons Sapphire, Godrej Hill Road, Opp. Additional Police Commissioner's Office, Barave, Kalyan (W), Thane – 421301. **4.Mihir Ramesh Solapurkar (Co-Borrower);** 402, Flora Galaxia, Dhyaneshwar Nagar, Bank Colony, Near IMS School, Shivshakti Rickshaw Stop, Indiranagar, Solapur, Maharashtra – 413004. **5.Lajshmy Mihir Solapurkar (Co-Borrower);** 402, Flora Galaxia, Dhyaneshwar Nagar,Bank Colony, Near IMS School, Shivshakti Rickshaw Stop, Indiranagar, Solapur, Maharashtra – 413004. **(hereinafter collectively referred to as 'Borrower/s')**	**15.07.2026** -------------- **NPA Date 14th July, 2026**	**Rs 7,09,89,701.43/-** (Rupees Seven Crore Nine Lakh Eighty-Nine Thousand Seven Hundred and One and Forty - Three Paise Only) **as on 15th July, 2026**

"DETAILS OF SECURED ASSET/S TO BE ENFORCED"

ANNEXURE-I
First and exclusive charge by way of hypothecation and escrow of all the present and future receivables (present and future) on the project "Samruddhi Evergreens" situated at Gut No. 4/2 (Part) and 7 of village Badlapur, Ambernath Taluka, Maharashtra- 421503

ANNEXURE-II
First and exclusive charge on 38 units (both residential and commercial) in the project 'Samruddhi Evergreens' situated at Gut No. 4/2 (Part) and 7 of village Badlapur, Ambernath Taluka, Maharashtra- 421503

Sr. No.	Phase	Bldg. No.	Unit	Sub Type	Built-Up Saleable (Sq. ft.)	RERA Carpet Area (Sq. ft.)
1.	2	67	4	Shop	496	292
2.	2	68	9	Shop	496	292
3.	3	75	12	Shop	605	356
4.	3	76	13	Shop	698	410
5.	3	76	14	Shop	437	257
6.	3	76	15	Shop	437	257
7.	3	76	16	Shop	659	387
8.	3	77	17	Shop	659	387
9.	3	77	19	Shop	437	257
10.	3	77	20	Shop	698	410
11.	4A	119	301	3 BHK	1075	747
12.	4A	119	302	3 BHK	1075	747
13.	4A	120	301	3 BHK	1075	747
14.	4A	123	304	2 BHK	776	488.90
15.	4A	124	303	2 BHK	856	542
16.	4A	125	302	2 BHK	873	541.75
17.	4A	125	303	2 BHK	873	541.75
18.	4A	126	302	2 BHK	873	541.75
19.	4B	137	33	Shop	620	356
20.	4B	138	29	Shop	620	356
21.	4C	140	41	Shop	715	410.50
22.	4C	140	42	Shop	455	254.67
23.	4C	140	44	Shop	363	204.95
24.	4C	140	44A	Shop	317	178.74
25.	4C	141	39	Shop	455	254.67
26.	4C	141	40	Shop	620	356.60
27.	4C	142	201	2 BHK	762	488.90
28.	4C	142	202	2 BHK	841	541.75
29.	4C	142	301	2 BHK	798	488.90
30.	4C	142	302	2 BHK	873	541.75
31.	4C	142	303	2 BHK	873	541.75
32.	4C	142	304	2 BHK	798	488.90
33.	4C	145	004	2 BHK	703	488.90
34.	4C	145	102	2 BHK	841	541.75
35.	4C	145	203	2 BHK	841	541.75
36.	4C	145	302	2 BHK	873	541.75
37.	4C	145	303	2 BHK	873	541.75
38.	4C	145	304	2 BHK	798	488.90
Total					27,137	16811.03

You are hereby called upon to pay **Aditya Birla Capital Limited** within the period of 60 days from the date of publication of this Notice the aforesaid amount with interest and cost failing which **Aditya Birla Capital Limited** will take necessary action under the Provisions of the said Act against all or any one or more of the secured assets including taking possession of secured assets of the borrower / Co - borrower / Mortgagor. The power available to the **Aditya Birla Capital Limited** under the said act include (1) Power to take possession of the secured assets of the borrower / Co - borrower / Mortgagor including the rights to transfer by way of lease, assignment of sale for releasing secured assets (2) Take over management of the secured assets including rights to transfer by ways of lease, assignment or sale and realize the secured assets and any transfer as of secured assets by **Aditya Birla Capital Limited** shall vest in all the rights and relation to the secured assets transferred as if the transfer has been made by you. In terms of the Provisions of the Section 13/13) of the said act, you are hereby prohibited from transferring, either by way of sale, lease or otherwise (other than in the normal course of your business), any of the secured assets as referred to above and hypothecated / mortgaged to the **Aditya Birla Capital Limited** without prior written consent of the **Aditya Birla Capital Limited.**

Date : 22.07.2026, Place : Maharashtra **Authorised Officer, Aditya Birla Capital Limited**

SBI **State Bank of India**

Authorized Officer's Details :-
Name : Arvind Kaushik
E-mail: team4.04107@sbi.co.in
Mob:-6201316071 & 9892333127
Landline No. (O) : 022-22177670

Stressed Assets Management Branch – I
Address of the Branch: The Arcade, 2nd Floor, World Trade Centre, Cuffe Parade, Mumbai-400 005
E-mail ID of Branch: - sbi.04107@sbi.co.in

E-AUCTION SALE NOTICE — Annexure-A

SALE OF IMMOVABLE ASSETS CHARGED TO THE BANK UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS & ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002. AS WELL AS NOTICE UNDER RULE 8(6) & RULE 9(1) OF SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT)RULES, 2002

The undersigned as Authorized Officer of State Bank of India has taken over physical possession of the following property u/s 13 (4) of the SARFAESI Act.
Public at large is informed that e-auction (under SARFAESI Act, 2002) of the charged property/ies in the below mentioned cases for realisation of Bank's dues will be held on **"AS IS WHERE IS, AS IS WHAT IS AND WHATEVER THERE IS BASIS".**

Name of Borrower & Guarantor:- Mr. Dilip Kumar Premdas Sharda & Mrs. Sonia Dilip Kumar Sharda

Outstanding Dues for Recovery of which Property/iesis/are Being Sold: Rs.6,35,38,755/- (Rupees Six Crores Thirty Five Lakhs Thirty Eight Thousand Seven Hundred Fifty five Only) as on 03.09.2023 + further interest & costs less subsequent recoveries if any.

Description of Property:- Bunglow No 4, Banoo Manor, Area 305.80 Sq mt., Near Laxmi Vilas Bank, Azad Nagar, Andheri East, Mumbai 400069 land bearing Plot bearing CTS No. 166 admeasuring 305.8 sq. mtrs. of Village Gundavali, Taluka Andheri within the Municipal Limits of Municipal Corporation of Greater Mumbai.

Reserve Price (R.P.):- Rs. 7,08,00,000/-	**Bid Increment Amount in multiple of** Bid increase amount :- Rs.2,00,000/-.
Earnest Money Deposit (EMD):- 70,80,000/-	

Date & Times of Inspection:- Inspection on 01.08.2026 from 3:00 PM to 5:00 PM
Date & Time of E-auction:- E-auction on 07.08.2026 from 11:00 AM to 3:00 PM
Date & Time for Submission of Request Letter of Participation / KYC Documents / Proof of EMD Etc.: Online submission on E-auction site. **https://baanknet.com**

E-Auction is being held on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS BASIS", "WHATEVER THERE IS BASIS". and will be conducted "On Line". The auction will be conducted at the PSB Alliance web portal **(https://www.baanknet.com) .For Property related queries please contact Mr Mahendra Mudras, Manager, 9892333127.**
E-Auction Tender Document containing online e-auction bid form, Declaration, General Terms & Conditions of online auction sale are available in websites:- **(https://www.baanknet.com**
To the best of knowledge and information of the Authorised Officer, there is no encumbrance on the property. However, there may be some pending dues/ charges/ taxes which may have to be assessed/ paid by the successful bidder. The intending bidders should make their own independent inquiries regarding the encumbrances, title of property put on auction and claims / rights / dues / affecting the property, prior to submitting their bid.
The e-Auction advertisement does not constitute and will not be deemed to constitute any commitment or any representation of the bank. The property is being sold with all the existing and future encumbrances whether known or unknown to the bank. The Authorised Officer/ Secured Creditor shall not be responsible in any way for any third-party claims / rights / dues. The sale shall be subject to rules / conditions prescribed under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002. The TDS is applicable as per IT Act on the final loan amount. The other terms and conditions of the e-auction are published in the following websites. **1. https://baanknet.com /**

Sd/-
Date: 21.07.2026, Place: Mumbai **Authorized Officer, State Bank of India**

JSW Murbe Port Private Limited

Murbe, Dist. Palghar, Maharashtra- 401501

PUBLIC NOTICE

Ministry of Environment, Forest and Climate change (MoEF&CC) has accorded Environment Clearance (EC) to JSW Murbe Port Private Limited., Murbe vide F. No.: 10/16/2025-IA.III, (EC Identification No. EC26A3501MH5612375N) on 16/07/2026 for Proposed development of All-weather Multi Cargo Greenfield Deepwater port at Murbe, District Palghar, Maharashtra. The EC document is available on the PARIVESH portal of Ministry of Environment, Forest and Climate Change.

VP & Unit Head

जेएसडब्ल्यू मुरंबे पोर्ट प्रायव्हेट लिमिटेड

मुरंबे, जिल्हा पालघर, महाराष्ट्र -401501

सार्वजनिक सूचना

पर्यावरण, वन व हवामान बदल मंत्रालय, भारत सरकार यांनी जेएसडब्ल्यू मुरंबे पोर्ट प्रायव्हेट लिमिटेड., मुरंबे यांना दिनांक 16/07/2026 रोजी एफ.नं. 10/16/2025-IA.III (ईसी ओळख क्रमांक ईसी 26ए3501एमएच5612375एन) अन्वये, महाराष्ट्र राज्यातील पालघर जिल्ह्यातील मुरबे गावात सर्व-हवामानक्षम, बहु-मालवाहू (मल्टी-कार्गो), ग्रीनफील्ड आणि खोल-पाण्यातील (डीप-वॉटर) बंदराच्या विकासाचा प्रस्ताव वाढविण्या साठी पर्यावरणीय मंजुरी प्रदान केली आहे. हा प्रकल्प मुरंबे, जिल्हा पालघर, महाराष्ट्र येथे स्थित आहे. सदर पर्यावरणीय मंजुरीची प्रत पर्यावरण, वन व हवामान बदल मंत्रालयाच्या 'परिवेश' पोर्टलवर उपलब्ध आहे.

व्ही.पी. आणि युनिट प्रमुख

BDH INDUSTRIES LIMITED

Registered Office: Nair Baug, Akurli Road, Kandivli East, Mumbai 400101
Tel. No. : 022-61551234 **Email:** investors@bdhind.com
Website: www.bdhind.com **CIN:** L24100MH1990PLC059299

NOTICE OF 36th ANNUAL GENERAL MEETING AND REMOTE E-VOTING INFORMATION

Notice is hereby given that the 36th Annual General Meeting (AGM) of the Company will be held on Friday, 14th August, 2026 at 3 p.m. through Video Conferencing (VC) / Other Audio Visual Means (OVAM) in compliance with the applicable provisions of the Companies Act 2013 and the rules framed thereunder and SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015 as amended read with General Circulars dated 8th April 2020, 13th April 2020, 13th January 2021, 5th May 2022, 28th December 2022, 19th September 2024 and 22nd September 2025 (collectively referred as MCA Circulars) and Securities and Exchange Board of India has vide its Circular dated 12th May 2020, 15th January 2021 and 3rd October 2024 (collectively referred as Relevant Circulars) to transact the business as set out in the Notice of the said Annual General Meeting.
In terms of the relevant circulars the Notice of the 36th Annual General Meeting and the Annual Report for the financial year 2025-26 has been sent by email on Wednesday, 22nd July 2026 to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company / Depository Participant(s).

The dividend subject to deduction of tax at source as applicable for the year ended 31st March, 2026 as recommended by the Board of Directors, upon approval at the 36th AGM, will be paid to those members whose names will appear in the Register of Members as at the close of business hours on Friday, 7th August, 2026 i.e. Record Date. The Board of Directors of the Company have recommended dividend of Rs. 5/- per equity share of face value Rs. 10/- each for year ended 31st March, 2026, if sanctioned at 36th AGM of the Company will be paid to the shareholders on or before 12th September, 2026.

In compliance with Section 108 of the Companies Act, 2013, Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 as amended from time to time, Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirement) Regulations, 2015, and MCA circular the Members are provided with the facility to cast their vote on resolutions stated in the notice of the 36th Annual General Meeting using electronic voting system and the business may be transacted through the e-voting services provided by National Securities Depository Limited (NSDL).

Pursuant to Section 108 of the Companies Act, 2013 and rules thereunder all members are informed as follows :-
1.The business set out in the notice will be transacted through voting by electronic means.
2. Date and time of commencement of remote e-voting: Tuesday, 11th August, 2026 from 9.00 a.m.
3.Date and time of end of remote e-voting: Thursday, 13th August, 2026 till 5.00 p.m.
4. The venue of AGM shall be deemed to be the registered office of Company i.e. Nair Baug, Akurli Road, Kandivli East, Mumbai 400101.
5. E-voting by electronic mode shall not be allowed beyond 5.00 p.m. on Thursday, 13th August, 2026. The remote e-voting module shall be disabled by NSDL thereafter. A vote once cast on the resolution would not be allowed to change it subsequently.
6. The cut-off date for determining the eligibility to vote through remote e-voting and through e-voting system during the 36th AGM is Friday, 7th August 2026. The voting rights of members shall be in proportion to the equity shares held by them in the paid up equity share capital of the Company as on the cut-off date.
7. Any person who becomes a member of the Company after sending notice of 36th AGM by email and holding shares as of the cut-off date i.e. 7th August, 2026 may obtain the login ID and password by sending an e-mail to evoting@nsdl.com by mentioning his Folio No./DP ID and Client ID No. However, if any Member is already registered with NSDL for remote e-voting, then he can use his existing User ID and password for casting his vote.
8. The Members who have cast their vote by remote e-voting prior to 36th AGM can participate in the 36th AGM through VC/OVAM facility but cannot cast their vote again through e-voting system during the 36th AGM.
9. The Members participating in the 36th AGM and who have not cast their vote by remote e-voting shall be entitled to cast their vote through e-voting system during 36th AGM.
10. The Members are requested to follow the instructions mentioned in the Notice of AGM for attending the 36th AGM through VC/OVAM facility provided by NSDL.
11. The Notice of the 36th AGM and Annual Report for the financial year 2025-26 is available on the Company's website at www.bdhind.com (weblink - https://bdhind.com/investors/ docments /Annual%20Report%202025-2026.pdf),website of NSDL at www.evoting.nsdl.com and website of stock exchange at www.bseindia.com
12. In case of queries regarding attending AGM / e-voting, the members may refer to Frequently Asked Questions (FAQs) and e-voting user manual available at Downloads section of www.evoting.nsdl.com or contact Mr. Amit Vishal / Ms. Pallavi Mhatre by sending an email at evoting@nsdl.com or contact at toll free no. 022-48867000.

By Order of the Board
For BDH Industries Limited,
Sd/-
Nikita Phatak
Company Secretary
F10547

Place: Mumbai
Date: 22nd July, 2026

Rameshwar Media

सार्वजनिक सूचना

सार्वजनिक सूचना/ शाखास्थलांतर

बजाज फायनान्स लिमिटेड (नोंदणीकृत कार्यालय: मुंबई-पुणे रोड, आकुर्डी, पुणे ४११ ०३५ आणि कॉर्पोरेट कार्यालय: चौथा मजला, बजाज फिनसर्व्ह हाऊस, विमान नगर, पुणे-अहमदनगर रोडजवळ, पुणे, महाराष्ट्र ४११०१४) याद्वारे आपल्या ग्राहकांना आणि संबंधित व्यक्तींना सूचित करत आहे की, **'बजाज फायनान्स लिमिटेड, तळमजला, गोणारकर कॉम्प्लेक्स, कॅनरा बँकेजवळ, इंदिरा चौक, वरुड, अमरावती, महाराष्ट्र - ४४४ ९०६'** येथे असलेले कार्यालय २८-१०-२०२६ पासून बंद करण्यात येत आहे. ग्राहकांच्या अधिक चांगल्या सोयीसाठी, सध्याच्या सर्व सेवा **'बजाज फायनान्स लिमिटेड, पहिला मजला, सर्व्हे क्र. २३३/३/२, वॉर्ड बाग २, इंदिरा चौक, वरुड, अमरावती, महाराष्ट्र - ४४४९०६'** येथे स्थलांतरित करण्यात आलेल्या नवीन शाखेत उपलब्ध राहतील. सर्व ग्राहकांना आणि संबंधित व्यक्तींना पत्यातील या बदलाची नोंद घेण्याची आणि त्यानंतर **'बजाज फायनान्स लिमिटेड, पहिला मजला, सर्व्हे क्र. २३३/३/२, वॉर्ड बाग २, इंदिरा चौक, वरुड, अमरावती, महाराष्ट्र - ४४४९०६'** येथील कार्यालयाशी संपर्क साधण्याची विनंती करण्यात येत आहे.

ठिकाण:- वरूड
दिनांक: २२/०७/२०२६

बजाज फायनांस लिमिटेड
चौथा मजला, बजाज फिनर्सव हाऊस, विमान नगर, पुणे- अहमदनगर रोड, पुणे- ४११०१४, महाराष्ट्र, दुरध्वनी 020-71505050.

MAHATRANSCO
Maharashtra State Electricity Transmission Co. Ltd.

2nd call SRM Tender Notice

Digitally signed online bids are invited for tender through E-tender process of MSETCL in two-bid system from bidders who are registered Contractors of MSETCL.
RFX No: 7000040611 (2nd call) ; Particulars : 2nd call for Replacement of MCB, Contactor and Add on blocks of FCC System of ICTs under 400 kV RS (O&M) Dn., Padghe., **Estimated cost:** Rs.329001.00, **EMD:** Rs.5000.00 **Tender Cost :** Rs. 500.00+ GST, **Sale period:** 21.07.2026 to 31.07.2026, **Last Date of Submission:** 31.07.2026 up to 10:00 Hrs, **Date of opening (Tech. bid):** 31.07.2026 at 10:30 Hrs. (If possible).
Contact person: Executive Engineer, 400kV RS(O&M) Division, Padghe for further details please visit to **https://srmetender.mahatransco.in.**

Executive Engineer, 400kV RS (O&M) Division, Padghe

FRANKLIN TEMPLETON

Franklin Templeton Mutual Fund
Registered Office: One International Center, Tower 2, 12th and 13th Floor, Senapati Bapat Marg, Elphinstone Road (West), Mumbai 400013

Income Distribution cum capital withdrawal (IDCW) in certain schemes /plans /options of Franklin Templeton Mutual Fund

The Trustees of Franklin Templeton Mutual Fund have decided to distribute the following Income Distribution cum capital withdrawal (IDCW):

Name of the Schemes / Plans / Options	Face Value per Unit (₹)	Amount of IDCW per Unit# (₹)	NAV per Unit as on July 20, 2026 (₹)
Franklin India Equity Savings Fund (FIESF)			
FIESF - Monthly IDCW Plan	10.00	0.055	13.2291
FIESF - Monthly IDCW Plan - Direct		0.075	13.7480
Franklin India Dynamic Asset Allocation Active Fund of Funds (FIDAAF)			
FIDAAF - IDCW Plan	10.00	0.825	41.1041
FIDAAF - IDCW Plan - Direct		1.050	48.8965
Franklin India Conservative Hybrid Fund (FICHF)			
FICHF - Monthly IDCW Plan	10.00	0.070	12.6381
FICHF - Monthly IDCW Plan - Direct		0.090	14.3969
Franklin India Aggressive Hybrid Fund (FIAHF)			
FIAHF - IDCW Plan	10.00	0.175	28.4312
FIAHF - IDCW Plan – Direct		0.225	34.0752

The Record Date for the same will be July 24, 2026 (Friday). If in case the Record Date falls on a non-Business Day, the immediately following Business Day shall be the Record Date. All the Unitholders / Beneficial Owners of the IDCW plan / option of the scheme whose names appear in the records of Registrar / Depositories as on the Record Date shall be entitled to receive IDCW. The investors in the IDCW re-investment plan/option will be allotted units for the IDCW amount at the NAV of next Business Day after the Record Date.

Please note that the IDCW payout shall be subject to the availability of distributable surplus and if the available distributable surplus as on the record date is lower than the aforementioned IDCW rate, then the available distributable surplus shall be paid out. The payout shall be subject to tax deducted at source i.e. TDS, as applicable.

Pursuant to payment of IDCW, the NAV of the scheme would fall to the extent of payout and statutory levy (if applicable).

For **Franklin Templeton Asset Management (India) Pvt. Ltd.**
(Investment Manager of Franklin Templeton Mutual Fund)
Sd/-
Authorized Signatory
Date: July 21, 2026

Mutual Fund investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully.

इंडियन बैंक Indian Bank
इलाहाबाद ALLAHABAD

झेडओ मुंबई पश्चिम, वसुली विभाग: पहिला मजला, बी-विंग, १०१, निओ विक्रम सीएचएसएल., सहकार नगर, न्यु लिंक रोड, अंधेरी (प.), मुंबई-४०० ०५८.

सरफैसी ॲक्ट, २००२ अंतर्गत वेबसाईट: https:baanknet.com येथे पुरविलेल्या ई-लिलाव प्लॅटफॉर्म मार्फत
''जे आहे जेथे आहे तत्वाने'' ''जे आहे जसे आहे तत्वाने'' ०७.०८.२०२६ रोजी स. १०.०० ते सायं. ०४.०० वा. ई-लिलाव

जोडपत्र – IV-ए [नियम ८(६) तरतुदी पहा] स्थावर मिळकतींच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदी सहवाचता सिक्युरिटायझेशन अँड रिकंस्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये स्थावर मिळकतीच्या विक्रीसाठीची ई-लिलाव विक्री सूचना.
याद्वारे सामान्य जनतेस आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना देण्यात येते की, खालील नमूद स्थावर मिळकती तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित असून जिचा **कब्जा** इंडियन बँक, तारण धनकोच्या प्राधिकृत अधिकारी यांच्याकडे असून ती खालील वसुलीकरीता **०७.०८.२०२६ रोजी** ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वावर विकली जाईल.

अनु. क्र.	कर्जदाराचे नाव	मिळकतीचे वर्णन (कब्जाची स्थिती) मिळकत आयडी	तारण कर्जाची रक्कम	राखीव किंमत (रा.की.) / इसारा अनामत रक्कम ई-लिलाव तारीख म्हणजेच ०७.०८.२०२६ पर्यंत आणि पोर्टलमध्ये ई-लिलाव समाप्तीच्या वेळेपूर्वी	विक्री तपशीलाकरीता शाखा पत्ता आणि संपर्क तपशील
१	**मे. रिद्धी सिद्धी इंजिनिअरिंग वर्क्स (पूर्वी रिद्धी सिद्धी हार्डवेअर)**	फ्लॅट क्र. ए-२०१, चटई क्षेत्र मोजमापीत ६१३ चौ. फूट + ३४ चौ. फूट टेरेस, दुसरा मजला, फॉर्च्यून सिम्फनी, प्लॉट क्र. १ ते ५, सर्व्हे क्र. ३, हिस्सा क्र. ३ए, प्लॉट क्र. १० ते १३, सर्व्हे क्र. ७४, हिस्सा क्र. २ए/२बी, गाव केवळे, तालुका पनवेल, जिल्हा रायगड-४१०२०६, सरफेसी अधिनियम, २००२ अंतर्गत. **ताबा-प्रत्यक्ष मिळकत आयडी- आयडीआयबी३०१७९११९६९८२**	**रु. २७,३६,१७२/- (रुपये सत्तावीस लाख छत्तीस हजार एकशे बहात्तर मात्र) २८.०१.२०२२ रोजी सह त्यावरील पुढील व्याज, खर्च, इतर प्रभार आणि परिव्यय**	**रु. ३६,५०,०००.०० (रुपये छत्तीस लाख पन्नास हजार मात्र)** / **रु. ३,६५,०००.०० (रुपये तीन लाख पासष्ट हजार मात्र) विक्री दिनांक ०७.०८.२०२६**	**दुकान क्र. १, तळमजला, कनाकिया पॅरिस एफ ब्लॉक, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा पूर्व शाखा - बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स शाखा प्रमुख - श्री. युगल भाटिया मोबा.- ८९७६७५४७३१**
२	**श्री. महेश कारकर**	फ्लॅट क्र. ६०१, सहावा मजला, ए विंग, मातोश्री पार्क म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीमध्ये, खारवाई रोड, बदलापूर पूर्व, ठाणे-४२१५०३, सरफेसी अधिनियम, २००२ अंतर्गत. **ताबा-प्रत्यक्ष मिळकत आयडी- आयडीआयबीडीआयएमके०१**	**रु. २७,६४,८६३.३०/- (रुपये सत्तावीस लाख चौसष्ट हजार आठशे त्रेसष्ट रुपये आणि तीस पैसे मात्र) ०५.११.२०२२ ररोजी सह त्यावरील पुढील व्याज, खर्च, इतर प्रभार आणि परिव्यय**	**रु. २७,०७,०००.०० (रुपये सत्तावीस लाख सात हजार मात्र)** / **रु. २,७०,७००.०० (रुपये दोन लाख सत्तर हजार सातशे मात्र) विक्री दिनांक ०७.०८.२०२६**	**रजनीगंधा शॉपिंग सेंटर, कृष्णा वाटिका मंदिर समोर, गोकुळधाम, गोरेगाव पूर्व, मुंबई-४०००६३ शाखा-दिंडोशी शाखा प्रमुख- शैलेश राजेश्वरराव स्वामी मोबा.- ८९७६७५४७४५**
३	**सुश्री. विधी चेतन कुमार पंड्या**	निवासी फ्लॅट क्र. ३०४ चा ईएम, तिसरा मजला, इमारत क्र. २, जय जिवदानी अपार्टमेंट, बोईसर, दांडी पाडा मैदानासमोर, बोईसर पूर्व, पालघर-४०१५०१, सर्व्हे क्र. ३०४, गाव बोईसर, तालुका व जिल्हा पालघर चे ईएम, सरफेसी अधिनियम, २००२ अंतर्गत. **ताबा-प्रत्यक्ष मिळकत आयडी-आयडीआयबीडीआर०१**	**रु. १७,२३,४५७/- (रुपये सतरा लाख तेवीस हजार चारशे सत्तावन्न मात्र) १०.०३.२०२३ रोजी रोजी सह त्यावरील पुढील व्याज, खर्च, इतर प्रभार आणि परिव्यय**	**रु. १३,४०,०००.०० (रुपये तेरा लाख चाळीस हजार मात्र)** / **रु. १,३४,०००.०० (रुपये एक लाख चौतीस हजार मात्र) विक्री दिनांक ०७.०८.२०२६**	**दुकान क्र. ई१ ई२ एनआय कॉम्प्लेक्स, आनंद नगर, दहिसर पूर्व, मुंबई-४०००६८ शाखा- दहिसर पूर्व शाखा प्रमुख- श्री. बिनय कुमार यादव मोबा.- ८९७६७५४७४३**
४	**मे. एचएनओ फर्निशिंग लिमिटेड पूर्वी मे. देव ब्लेसिंग्स टेक्सटाईल्स प्रा. लि. म्हणून ओळखले जाणारे**	दुकान क्र. २, तळमजला, चटई क्षेत्र मोजमापीत २०.९० चौ. मीटर, शिवाई एसआरए को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लि. म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीमध्ये, प्लॉट क्र. १२/१३, टी.पी.एस. योजना क्र. ५, ९वी प्रभात कॉलनी रोड, मेनेझिस वाडी, झाकू क्लब, गाव वांद्रे, सांताक्रूझ पूर्व, मुंबई-४०००५५ चे ते सर्व भाग आणि विभाग. **ताबा-प्रत्यक्ष मिळकत आयडी- आयडीआयबीओडब्ल्यूडीईव्ही००१**	**रु. ९४,७८,३६०/- (रुपये चौऱ्याण्णव लाख अठ्ठ्याहत्तर हजार तीनशे साठ मात्र) २८.०२.२०२२ ररोजी सह त्यावरील पुढील व्याज, खर्च, इतर प्रभार आणि परिव्यय**	**रु. ८५,०५,०००/- (रुपये पंच्याऐंशी लाख पाच हजार मात्र)** / **रु. ८,५०,५००/- (रुपये आठ लाख पन्नास हजार पाचशे मात्र)**	**दुकान क्र. १ ते ५, तळमजला, बी विंग, इमारत क्र. १, अशोक नगर - बी, वझिरा नाका, बोरिवली पश्चिम, मुंबई-४०००९२ शाखा- बोरिवली (पश्चिम) शाखा प्रमुख- श्री. प्रेम प्रकाश मोबा.- ८९७६७५४७३५**
५	**श्रीम. नीलम घनश्याम प्रसाद आणि श्री. सतीश घनश्याम प्रसाद**	गट क्र. १५४/बी येथील मिळकत, फ्लॅट क्र. ३०२, विंग ए, तिसरा मजला, इमारत क्र. २, प्रकार सी, सेक्टर ६, पारसनाथ नगरी, उमरोली पूर्व, जिल्हा पालघर, पिनकोड ४०१४०४, बांधकाम क्षेत्र मोजमापीत ३५.३४ चौ. मीटर, सरफैसी अधिनियम, २००२ अंतर्गत. बांधकाम क्षेत्र मोजमापीत ३५.३४ चौ. मीटर. **ताबा-प्रत्यक्ष मिळकत आयडी - आयडीआयबी३०६४७०२४५७०**	**रु. १३,८१,५८४/- (रुपये तेरा लाख एक्याऐंशी हजार पाचशे चौऱ्याऐंशी मात्र) १६.०७.२०२५ रोजी रोजी सह त्यावरील पुढील व्याज, खर्च, इतर प्रभार आणि परिव्यय**	**रु. १३,५०,०००/- (रुपये तेरा लाख पन्नास हजार मात्र)** / **रु. १,३५,०००/- (रुपये एक लाख पस्तीस हजार मात्र) विक्री दिनांक ०७.०८.२०२६**	**६० फूट-९० फूट रोड जंक्शन, पोरवाल हायस्कूल जवळ, भाईंदर पश्चिम, ठाणे-४०११०१ शाखा- भाईंदर ९० फूट रोड शाखा प्रमुख- श्री. अतुल पांडे मोबा.- ९८२६८१००९४**
६	**श्रीम. कमलावेनी पिल्लई आणि श्री. मार्कंडेय मिश्रा**	फ्लॅट क्र. १०७, पहिला मजला, इमारत क्र. ३, आई एकविरा अपार्टमेंट, सर्व्हे क्र. १६९, घर क्र. ३, मानवेलपाडा गाव, विरार (पूर्व), ठाणे-४०१६०४, सरफेसी अधिनियम, २००२ अंतर्गत. **ताबा-प्रत्यक्ष मिळकत आयडी- आयडीआयबीबीईकेपी०००१**	**रु. ९,४८,०८६.०० (रुपये नऊ लाख अठ्ठेचाळीस हजार शहाऐंशी मात्र) ०४.१२.२०१७ रोजी सह त्यावरील पुढील व्याज, खर्च, इतर प्रभार आणि परिव्यय**	**रु. १३,४०,०००.०० (रुपये तेरा लाख चाळीस हजार मात्र)** / **रु. १,३४,०००.०० (रुपये एक लाख चौतीस हजार मात्र) विक्री दिनांक ०७.०८.२०२६**	**अशोकवन, बोरिवली पूर्व, मुंबई-४०००६६ शाखा- बोरिवली (पूर्व) शाखा प्रमुख- नेहा गुप्ता मोबा.- ८९७६७५४७३७**

विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तींसाठी कृपया इंडियन बँकेच्या वेबसाईटवर (www.indianbank.co.in) प्रदान केलेल्या ''ई-लिलाव'' या लिंकचा संदर्भ घ्या किंवा कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत वर दिल्याप्रमाणे संपर्क साधा किंवा सेवा प्रदाता मे. पीएसबी अलायन्स (बँकनेट), हेल्पडेस्क क्रमांक ८२९१२२०२२०, ईमेल: support.baanknet@psballiance.com वेबसाईट: https://baanknet.com.

दिनांक : २२.०७.२०२६
ठिकाण : मुंबई

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी, इंडियन बँक

टीप: सदर सह इतर तपशिल आणि वरील नमूद तारखेस सदर विक्री करण्याबाबत वरील सदर कर्जाचे कर्जदार/हमीदार/गहाणदारांना यांना सुद्धा सूचना आहे.

HDFC securities | 25 YEARS
Powering India's Investments

एचडीएफसी सिक्युरिटीज लिमिटेड

नों. कार्यालय: ऑफिस मजला ८, आय थिंक टेक्नो कॅम्पस बिल्डिंग, बी-अल्फा, कांजुरमार्ग (पू.), मुंबई - ४०००४२.
(CIN No. U67120MH2000PLC152193)
वेबसाईट : www.hdfcsec.com

जाहीर सूचना

याद्वारे तमाम जनतेला कळविण्यात येते की, एचडीएफसी सिक्युरिटीज लिमिटेड (एचएसएल) शी संबंधित गट आहे यावर विश्वास बसावा ह्यासाठी सर्वसामान्य जनतेला फसविण्याकरिता एचएसएलच्या वरिष्ठ अधिकाऱ्यांच्या नावे आणि छायाचित्रांसह एचडीएफसी सिक्युरिटीज लिमिटेड (एचएसएल) चे ब्रँड नेम, लोगोचा गैरवापर काही व्हॉटस्ॲप/टेलेग्राम/फेसबुक/इन्स्टाग्राम/लिंक्डइन आणि अन्य सोशल नेटवर्कींग ॲप्लीकेशन बेस्ड गट करत आहेत.
ह्या सूचनेमार्फत गुंतवणूकदार आणि सर्वसामान्य जनतेला कळविण्यात येते की, एचएसएलचा अशा अनधिकृत गटांशी कोणत्याही प्रकारे थेट किंवा आडमार्गाने कोणताही संबंध आणि/किंवा सहयोग नाही. एचएसएलने **''डी -१३ व्हॅल्यू जायंटस् सर्कल''** एक व्हॉटस्ग्रूप ओळखले आहे, ज्या एचएसएल संबंधित असल्याचा खोटा दावा करत आहेत. संबंधित संपर्क क्रमांक **'९८६३९२७००६'** आहेत. अशा उपरोल्लेखित गट/व्यक्तींशी व्यवहार केल्यामुळे होणाऱ्या आर्थिक नुकसानी आणि/किंवा परिणामांसाठी एचएसएल कोणत्याही प्रकारे बांधील राहणार नाही. कृपया नोंद घ्यावी की, अशा गटांशी कोणत्याही व्यक्ती व्यवहार करतील तर त्या तसे त्यांच्या स्वत:च्या जोखीम आणि जबाबदारीवर करतील.
मुंबई
२१ जुलै, २०२६

फॉर्म क्र. १४ (रेग्युलेशन ३३(२)पहा)

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-१
भारत सरकार
वित्त मंत्रालय
एमटीएनएल भवन, २रा मजला, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई
वसुली कार्यवाही क्र. १७ सन २०२६

परि क्र.: ७
पुढील तारिख: २७.०८.२०२६

आयडीबीआय बँक लि.. **... प्रमाणपत्र धारक**
विरुद्ध
अक्षय मारूती येरूणकर **... प्रमाणपत्र कर्जदार**

मागणी सूचना

माननीय पिठासिन अधिकारी यांनी **ओ.ए.क्र. २५० सन २०२३** मध्ये जारी केलेल्या वसुली प्रमाणपत्रानुसार आपल्याकडून **रु. २०,९६,८९७/- (रुपये वीस लाख शहाण्णव हजार आठशे सत्त्याण्णव मात्र)** इतकी रक्कम तसेच सदर ओए दाखल केल्याच्या वसुलीपर्यंत त्यावरील पुढील व्याज व खर्च देय आहेत.
तुम्हाला याद्वारे निर्देश देण्यात येतो की, या सूचनेच्या प्राप्तीपासून पंधरा दिवसांच्या आत वरील रक्कम जमा करावी, अन्यथा कायद्यानुसार वसुली करण्यात येईल.
वरील रकमे व्यतिरिक्त तुम्हाला खाली रकमा सुद्धा भराव्या लागतील:
(i) सदर अमलबजावणी कार्यवाहीच्या या सूचनेनंतर तत्काळ सुरू होणाऱ्या कालावधीसाठी देय असलेले करारानुसार व्याज तसेच दंडात्मक व्याज.
(ii) या सूचनेची सेवा तसेच देय रक्कम वसूल करण्यासाठी करण्यात येणाऱ्या इतर खर्च प्रक्रियांबाबत झालेले सर्व खर्च, शुल्क आणि खर्च.
माझ्या हस्ते आणि न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या १८ जुलै २०२६.
दिनांक: १८.०७.२०२६
ठिकाण: मुंबई

शिक्का

सही/-
(महेश कुमार)
वसुली अधिकारी
डीआरटी-१, मुंबई

न्यायाधिकरणाचा शिक्का
प्रति,
सीडी.१ अक्षय मारूती येरूणकर
१. एर/३०३, रूतु इस्टेट, पाटीलपाडा, घोडबंदर रोड, हिरानंदानी जवळ, ठाणे पश्चिम ४००६०७.
२. ए/२०४, गायत्री सत्संग, ठाकूर गाव, ठाकूर सिनेमा जवळ, मुंबई - ४००१०१.
३. मैत्री एंटरप्राइजेस, शॉप क्र. जी१ ए, तळ मजला, संतकृपा अपार्टमेंट, शिल रोड, दिवा, ठाणे ४००६१२.

बीडीएच इंडस्ट्रीज लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: नायर बाग, आकुर्ली रोड, कांदिवली (पूर्व), मुंबई ४००१०१
दूरध्वनी क्र.: ०२२-६१५५१२३४ **ई-मेल:** investors@bdhind.com
संकेतस्थळ: www.bdhind.com **सीआयएन:** एल२४१००एमएच१९९०पीएलसी०५९२९९

३६ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची आणि दूरस्थ ई-मतदानाबाबत सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, कंपनीची ३६ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) शुक्रवार, दि. १४ ऑगस्ट, २०२६ रोजी दुपारी ३.०० वा. व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी) / इतर ऑडिओ-व्हिज्युअल माध्यम (ओएव्हीएम) द्वारे आयोजित करण्यात येणार आहे. ही सभा कंपनी अधिनियम, २०१३ मधील लागू तरतुदी, त्यांतर्गत तयार करण्यात आलेले नियम तसेच सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) विनियम, २०१५, त्यामधील सुधारणा आणि दि. ८ एप्रिल २०२०, १३ एप्रिल २०२०, १३ जानेवारी २०२१, ५ मे २०२२, २८ डिसेंबर २०२२, १९ सप्टेंबर २०२४ आणि २२ सप्टेंबर २०२५ रोजीची सामान्य परिपत्रके (एकत्रितपणे एमसीए परिपत्रके) तसेच भारतीय प्रतिभूती आणि विनिमय मंडळाने (सेबी) दि. १२ मे २०२०, १५ जानेवारी २०२१ आणि ३ ऑक्टोबर २०२४ रोजी जारी केलेली परिपत्रके (एकत्रितपणे संबंधित परिपत्रके) यांच्या अनुषंगाने एजीएमच्या सूचनेत नमूद केलेले कामकाज पार पाडण्यासाठी आयोजित करण्यात येणार आहे.
संबंधित परिपत्रकांनुसार, आर्थिक वर्ष २०२५-२६ साठीच्या वार्षिक अहवालासह ३६ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना बुधवार, दि. २२ जुलै, २०२६ रोजी कंपनी/डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट(स) यांच्याकडे ज्यांचे ई-मेल पत्ते नोंदणीकृत आहेत अशा सदस्यांना ई-मेलद्वारे पाठविण्यात आली आहे.
३१ मार्च, २०२६ रोजी समाप्त झालेल्या वर्षासाठी, संचालक मंडळाने शिफारस केलेला स्रोतावर करकपातीच्या अधीन असलेला लाभांश, ३६ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेत मंजूर झाल्यास, शुक्रवार, दि. ७ ऑगस्ट, २०२६ रोजी (म्हणजेच रेकॉर्ड दिनांक) कामकाज समाप्तीच्या वेळी सदस्य नोंदवहीमध्ये ज्यांची नावे नोंदलेली असतील अशा सदस्यांना अदा करण्यात येईल. कंपनीच्या संचालक मंडळाने ३१ मार्च, २०२६ रोजी समाप्त झालेल्या वर्षासाठी रु. १०/- दर्शनी मूल्य असलेल्या प्रत्येक समभागामागे रु. ५/- लाभांशाची शिफारस केली आहे. हा लाभांश कंपनीच्या ३६ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेत मंजूर झाल्यास, दि. १२ सप्टेंबर, २०२६ रोजी किंवा त्यापूर्वी भागधारकांना अदा करण्यात येईल.
कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १०८, कंपन्या (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ मधील नियम २०, वेळोवेळी करण्यात आलेल्या सुधारणांसह, सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) विनियम, २०१५ मधील विनियम ४४, तसेच एमसीए परिपत्रक यांच्या अनुषंगाने सदस्यांना ३६ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेत नमूद केलेल्या ठरावांवर इलेक्ट्रॉनिक मतदान प्रणालीद्वारे मतदान करण्याची सुविधा उपलब्ध करून देण्यात आली आहे आणि संबंधित कामकाज नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) यांनी उपलब्ध करून दिलेल्या ई-मतदान सेवांद्वारे पार पाडले जाईल.
कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १०८ तसेच त्यांतर्गत करण्यात आलेल्या नियमांनुसार सर्व सदस्यांना पुढीलप्रमाणे कळविण्यात येते :-
१. सूचनेमध्ये नमूद केलेले कामकाज इलेक्ट्रॉनिक मतदानाद्वारे पार पाडण्यात येईल.
२. दूरस्थ ई-मतदान सुरू होण्याची दिनांक व वेळ : मंगळवार, दि. ११ ऑगस्ट, २०२६ रोजी सकाळी ९.०० वा.
३. दूरस्थ ई-मतदान समाप्त होण्याची दिनांक व वेळ : गुरुवार, दि. १३ ऑगस्ट, २०२६ रोजी सायंकाळी ५.०० वा.
४. एजीएमचे स्थळ कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय म्हणजे नायर बाग, आकुर्ली रोड, कांदिवली (पूर्व), मुंबई-४००१०१ असे मानले जाईल.
५. गुरुवार, दि. १३ ऑगस्ट, २०२६ रोजी सायंकाळी ५.०० वा. नंतर इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने ई-मतदान करता येणार नाही. त्यानंतर एनएसडीएल द्वारे दूरस्थ ई-मतदान प्रणाली निष्क्रिय करण्यात येईल. एखाद्या ठरावावर एकदा मतदान केल्यानंतर त्यामध्ये नंतर कोणताही बदल करता येणार नाही.
६. दूरस्थ ई-मतदानाद्वारे तसेच ३६ व्या एजीएम दरम्यान ई-मतदान प्रणालीद्वारे मतदान करण्याची पात्रता निश्चित करण्यासाठी शुक्रवार, दि. ७ ऑगस्ट, २०२६ हा कट-ऑफ दिनांक असेल. सदस्यांचे मतदानाचे हक्क कट-ऑफ दिनांकास कंपनीच्या अदा झालेल्या भागभांडवलातील त्यांच्या समभागांच्या प्रमाणात असतील.
७. ३६ व्या एजीएमची सूचना ई-मेलद्वारे पाठविल्यानंतर कंपनीचा सदस्य होणारी आणि दि. ७ ऑगस्ट, २०२६ या कट-ऑफ दिनांकास समभाग धारण करणारी कोणतीही व्यक्ती आपला फोलिओ क्रमांक/डीपी आयडी व क्लायंट आयडी क्रमांक नमूद करून evoting@nsdl.com या ई-मेलवर विनंती पाठवून लॉगिन आयडी व पासवर्ड प्राप्त करू शकते. तथापि, जर एखादा सदस्य आधीपासूनच दूरस्थ ई-मतदानासाठी एनएसडीएलकडे नोंदणीकृत असेल, तर तो त्याचा विद्यमान युजर आयडी व पासवर्ड वापरून मतदान करू शकतो.
८. ज्या सदस्यांनी ३६ व्या एजीएमपूर्वी दूरस्थ ई-मतदानाद्वारे मतदान केले आहे, ते व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधेद्वारे ३६ व्या एजीएममध्ये सहभागी होऊ शकतात; मात्र त्यांना ३६ व्या एजीएमदरम्यान ई-मतदान प्रणालीद्वारे पुन्हा मतदान करता येणार नाही.
९. ३६ व्या एजीएममध्ये सहभागी होणारे आणि ज्यांनी दूरस्थ ई-मतदानाद्वारे मतदान केलेले नाही, अशा सदस्यांना ३६ व्या एजीएमदरम्यान ई-मतदान प्रणालीद्वारे मतदान करण्याचा अधिकार असेल.
१०. सदस्यांना एनएसडीएल द्वारे उपलब्ध करून दिलेल्या व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधेद्वारे ३६ व्या एजीएममध्ये सहभागी होण्यासाठी एजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या सूचनांचे पालन करण्याची विनंती करण्यात येते.
११. ३६ व्या एजीएमची सूचना आणि आर्थिक वर्ष २०२५-२६ चा वार्षिक अहवाल कंपनीच्या संकेतस्थळावर www.bdhind.com (वेबलिंक - https://bdhind.com/investors/docments/Annual%20Report%202025-2026.pdf), एनएसडीएलच्या संकेतस्थळावर www.evoting.nsdl.com तसेच स्टॉक एक्स्चेंजच्या संकेतस्थळावर www.bseindia.com येथे उपलब्ध आहे.
१२. एजीएममध्ये सहभागी होणे / ई-मतदान यासंदर्भातील कोणत्याही शंकांसाठी सदस्यांनी www.evoting.nsdl.com वरील डाउनलोड्स विभागात उपलब्ध वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न (एफएक्यूज) आणि ई-मतदान वापरकर्ता मार्गदर्शिका पाहावी किंवा श्री. अमित विशाल / श्रीमती पल्लवी म्हात्रे यांच्याशी evoting@nsdl.com या ई-मेलवर किंवा टोल-फ्री क्रमांक ०२२-४८८६७००० वर संपर्क साधावा.

संचालक मंडळाच्या आदेशानुसार
बीडीएच इंडस्ट्रीज लिमिटेडकरिता
सही/-
निकिता फाटक
कंपनी सचिव
एफ१०५४७

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : २२ जुलै, २०२६

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, आम्ही खालील परिशिष्टामध्ये वर्णन केलेल्या शेअर्स आणि परिसराच्या संदर्भात श्रीम. पूजा जनार्दन माडये यांच्या नामाधिकाराची चौकशी करीत आहोत जे हरी कृपा हाईट्स म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीच्या दुसऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. २०१, मोजमापित ३०० चौ. फूट चटई क्षेत्र मोजमापीत, गिरगाव, मुंबई ४००००४ येथे स्थित आहे.
सदर परिशिष्टामध्ये खाली नमूद केलेल्या परिसरावर (किंवा त्याच्या कोणत्याही भागावर) कोणत्याही व्यक्तीचा कोणताही हक्क, मालकी हक्क, हितसंबंध, हिस्सा, लाभ, दावा, आक्षेप किंवा मागणी, परवाना, भाडेपट्टा, भाडेकरार, विक्री, अदलाबदल, गहाण, समन्यायी गहाण, भेट, विश्वस्त, वारसा, मृत्युपत्राद्वारे हस्तांतरण, ताबा, धारणाधिकार, प्रभार, देखभाल, मर्यादित दायित्व भागीदारी, व्यक्तींची संघटना, भागीदारी, संयुक्त उपक्रम किंवा कोणतीही वित्तीय संस्था, कंपनी, बँकर्स, कौटुंबिक व्यवस्था/तडजोड, न्यायप्रविष्ट प्रकरण, अथवा कोणत्याही प्राधिकरणाचे, न्यायालयाचे किंवा अन्य कोणतेही हुकूमनामा किंवा आदेश, कर्जाद्वारे किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारचा दावा, तसेच मूळ मालकी कागदपत्रे आणि/किंवा पावत्या किंवा अन्य कागदपत्रे ताब्यात असलेल्या कोणत्याही व्यक्ती, संस्था, कंपनी किंवा बँकर्स यांनी, असल्यास, त्याबाबतचे दस्तऐवजी पुरावे लेखी स्वरूपात खाली सही करणाऱ्यास त्यांच्या कार्यालयात, रूम क्र. १९, चौथा मजला, आनंद निवास, मंगल वाडी, गिरगाव, मुंबई ४००००४ येथे, येथील दिनांकापासून १४ दिवसांच्या आत सादर करावेत. अन्यथा, असा कोणताही हिस्सा, हक्क, नामाधिकार, हितसंबंध, लाभ, दावा, आक्षेप आणि/किंवा मागणी, असल्यास, ते त्याग केलेले आणि सोडून दिलेले मानले जातील आणि त्यांची दखल घेतली जाणार नाही.

सदर फ्लॅटचे वर्णन :
खेतवाडी कृष्ण कृपा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीतील दुसऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. २०१, हरी कृपा हाइट्स, मोजमापित ३०० चौ. फूट चटई क्षेत्र मोजमापीत, गिरगाव विभागातील सीएस क्र. १०४५, १/१०४५, १०४६ आणि १०४७ धारक जमिनीवर बांधकामित, गिरगाव, मुंबई ४००००४ येथील धारक निवासी जागेचे सर्व ते भाग आणि विभाग.
दिनांकित सदर २२ जुलै, २०२६

पार्थ पी. शाह (वकील, उच्च न्यायालय.)

SBI State Bank of India
भांडुप गाव शाखा (३१७३४)
कीर्तिदा अपार्टमेंट क्र.२, एमडी केणी मार्ग, भांडुप पूर्व, मुंबई ४०००४२.

सोन्याच्या दागिन्यांच्या लिलावासाठी जाहीर सूचना

खाली नमूद कर्जदारांनी अनेक स्मरणपत्रे पाठवुनही कर्जाची परतफेड करण्यात आणि विहित वेळेत सोन्याचे दागिने सोडविण्यात कसूर केली आहे. खाली सूचीतील कर्जदारांद्वारे सदर कर्ज खात्यांतर्गत तारण ठेवलेले सोन्याचे दागिने/जडजवाहीर **२८.०७.२०२६ रोजी दु.०३.०० वा.** येथील शाखेच्या आवारात जाहीर/खाजगी लिलावात विकले जातील.

खाते	कर्जदाराचे नाव	पत्ता	थकबाकी	एकूण वजन
४२११० २ ८८८५३	श्री. शबीर हुसेन मोहम्मद चुन्नू खान	मिश्रा नगर, एम डी केणी मार्ग, भांडुप पूर्व, मुंबई ४०००४२.	३०.०९.२०२५ रोजीस रु. १,८३,६२६.०० + व्याज आणि खर्च	४९.१४ ग्रॅम

अटी आणि शर्ती
१. सहभागी होण्यास इच्छुक असलेल्यांना लिलावाच्या तारखेला दु. १.०० पूर्वी रु. १०,०००/- जमा करण्याची विनंती करण्यात येत आहे.
२. बँकेने कोणतेही कारण न देता कोणतीही बोली स्वीकारणे किंवा नाकारण्याचा हक्क राखुन ठेवला आहे.
३. कोणतेही कारण न देता यशस्वी बोलीदार घोषित करण्यापूर्वी कोणत्याही वेळी लिलाव निविदा प्रक्रिया रद्द करण्याचे बँकेला स्वातंत्र्य राहील.
४. कृपया लक्षात घ्यावे की लिलाव त्याच दिवशी पूर्ण न झाल्यास, त्याच अटी व शर्तींवर पुढील दिवशी केला जाईल.

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी

मुंबई कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. 2 मध्ये
(वित्त मंत्रालय)
एमटीएनएल भवन, स्ट्रँड रोड, अपोलो बंदर, कुलाबा, मुंबई - ४००००५.

मूळ अर्ज क्र. ५६६ सन २०२५
परि.११
समन्स
पुढील तारीख: २५.०५.२०२६

कॅनरा बँक ...अर्जदार
विरुद्ध
श्री. संतोष शंकर शर्मा ...प्रतिवादी

ज्याअर्थी, वरील नमूद **ओ. ए. क्र. ५६६ सन २०२५** सन्माननिय पीठासीन अधिकाऱ्यांसमोर **११.०८.२०२५** रोजी सूचीबद्ध केला होता.
ज्याअर्थी, या मा. न्यायाधिकरणाने अधिनियमाच्या कलम १९(४) अंतर्गत दाखल करण्यात आलेल्या सदर अर्जावर, **रु. ४०,१३,७६७.७२** इतक्या कर्जरकमेच्या वसुलीसाठी, आपल्या विरुद्ध समन्स जारी केलेला आहे. (अर्जासोबत कागदपत्रांच्या प्रती इत्यादी जोडलेल्या आहेत).
ज्याअर्थी, सर्व सामान्य पद्धतीने समन्सची बजावणी होऊ शकला आणि ज्याअर्थी पर्यायी बजावणीसाठी अर्जाच्या मंजुरी सन्माननीय न्यायाधिकरणद्वारे मंजुरी दिली आहे.
ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत.
१. विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या ३० तीस दिवसांत कारणे दाखविण्यासाठी;
२. मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३(ए) अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे;
३. मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३(ए) अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे.
४. तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत.
५. व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे.
६. तुम्हाला **१७.११.२०२६ रोजी स. ११.०० वा.** लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर करण्याचे आणि **डीआरटी-II** च्यांसमोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.
माझ्या हस्ते, सहीने आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या दिनांक **०२ फेब्रुवारी २०२६** रोजी दिले/जारी केले.

शिक्का

सही/-
रजिस्ट्रार, डीआरटी-II, मुंबई

प्रति,
श्री. संतोष शंकर शर्मा, येथे पत्ता असलेले: ई/६, डिंपल अपार्टमेंट, जेराबाई वाडिया रोड, भोईवाडा, परेल, मुंबई-४०००१५., **आणि येथे देखील: श्री. संतोष शंकर शर्मा,** फ्लॅट क्र. २०१ आणि २०२, २रा मजला, निर्मल प्राइड येथे स्थित जुने सर्व्हे क्र. ८८/१बी, ९०/३/१, ९०/४ ते ८, न्यू सर्व्हे क्र. १७५, हिस्सा क्र./प्लॉट क्र. ३१, गाव ममदापूर, तालुका कर्जत, जिल्हा रायगड ४१०१०१.

ताबा सूचना
(स्थावर मालमत्तेसाठी)

ज्या अर्थी,

निम्नस्वाक्षरीकार **सम्मान कॅपिटल लिमिटेड चे (CIN:L65922DL2005PLC136029) (यापूर्वी इंडियाबुल्स हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखले जात होते)** सिक्योरिटाइजेशन अ‍ॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अ‍ॅण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्योरीटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट, 2002 अन्वये प्राधिकृत अधिकारी आणि सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या दिनांकापासून स्पष्ट 60 दिवसांच्या आत **20.04.2026** रोजी सूचनेत नमूद केलेली आणि अधिक रक्कम **रू. 23,92,641.17 (रूपये तेवीस लाख ब्याण्णव हजार सहाशे एकेचाळीस आणि सतरा पैसे फक्त)** साठी **कर्ज खाते क्र. HHLBOI00474094** या रकमेची परत फेड करण्याची दिनांक **13.04.2026** पासून ते प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंतची मागणी,सूचना कर्जदार **अमित सुभाष पिंपळे आणि परिधी अमित पिंपळे ऊर्फ सलमा सुलेमान खान** यांना कलम 13(12) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 चा नियम 3 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात जारी केली.

सदर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार अपयशी ठरल्यामुळे याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, सदर कायद्याचे कलम 13 ची उप कलम (4) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, **2002** चा नियम **8** अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात खाली वर्णन केलेल्या मालमतेचा निम्न स्वाक्षरीकाराने **प्रतिकात्मक ताबा 20.07.2026** रोजी घेतलेला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे खबरदार करण्यात येते की, या मालमत्तेचे व्यवहार करू नयेत आणि कोणत्याही व्यवहारावर **सम्मान कॅपिटल लिमिटेड (यापूर्वी इंडियाबुल्स हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखले जात होते)** ची कर्ज आकारणी **रू. 23,92,641.17 (रूपये तेवीस लाख ब्याण्णव हजार सहाशे एकेचाळीस आणि सतरा पैसे फक्त)** पुढील व्याज **13.04.2026** पासून प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यत लागेल.

कर्जदारांचे लक्ष्य कलम 13 चे उप-कलम (8) च्या मालमत्ता / मालमत्तेला मुक्त करण यासाठी उपलब्ध वेळेकडे आकर्षित केले जात आहे.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

फ्लॅट क्र. 307, तिसऱ्या मजल्यावर, 3 खोल्या व स्वयंपाकघर, फ्लॅटचे बिल्ट-अप क्षेत्रफळ 684 स्क्वे.फीट असून, 63.56 स्क्वे.मीटर्स., प्रकार-बी/1, "शांतिनाथ अपार्टमेंट-2 को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लि." म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीमध्ये, बेअरींग सर्व्हे क्र. 111/ए-2, 111/ए1/2, 111ए/1/1, 112/3/2, 112/1, 121 जमिनीवर बांधलेले, गाव सारवली च्या गाव बोईसर आणि 109/बी, , सरावली येथे वसलेले, तालुका बोईसर आणि जिल्हा पालघर, नोंदणी जिल्हा आणि उप-नोंदणी जिल्हा यांच्या अंतर्गत, पालघर 401501, महाराष्ट्र

सही/-
तारीख : 20.07.2026 **अधिकृत अधिकारी**
स्थळ : पालघर **सम्मान कॅपिटल लिमिटेड**
(यापूर्वी इंडियाबुल्स हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखले जात होते)

SBI State Bank of India
स्ट्रेस्ड ॲसेट्स रिकव्हरी शाखा, मुंबई (०५१६८) :- ६ वा मजला, ''द इंटरनॅशनल'', १६, महर्षी कर्वे रोड, चर्चगेट, मुंबई -४०००२०.
फोन : ०२२ - २२०५३१६३ / २२०५३१६४ / २२०५३१६५, **ईमेल :** sbi.05168@sbi.co.in

स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदीन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.
सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खाली वर्णिलेली स्थावर मिळकत या तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहेत जिचा **प्रत्यक्ष कब्जा** स्टेट बँक ऑफ इंडिया, तारण धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, त्या खालील विनिर्देशानुसार संबंधित कर्जदार आणि हमीदारांकडून स्टेट बँक ऑफ इंडिया (तारण धनको) ला थकीत संबंधित रकमेच्या वसुलीसाठी २४.०८.२०२६ रोजीस **स. ११.०० ते सायं.** ०४.०० दरम्यान **''जे आहे जेथे आहे'' ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्वाने** विकण्यात येणार आहे.

कर्जदारांचे नाव	वसुलीसाठी थकीत देय	स्थावर मिळकतीचे वर्णन	राखीव किंमत (रु. मध्ये)	इसारा अनामत रक्कम (इएमडी) (रु. मध्ये)	मिळकतीच्या निरीक्षणाची तारीख आणि वेळ
श्री. आनंद प्रकाश देवनाथ राय, श्री. नीलरतन दयानशंकर राय	८१,०७,५०४/- (रुपये एक्क्याऐंशी लाख सात हजार पाचशे चार मात्र) २७.०९.२०२४ रोजीप्रमाणे सह त्यावरील पुढील व्याज अनुषंगिक परित्यय, आणि खर्च, ई. (मागणी सूचनेची तारीख-२७.०९.२०२४)	**मालमत्ता आयडी : एसबीआयएन२०००४१०७९४११** स्थावर मालमत्तेच्या ते सर्व भाग आणि विभाग, म्हणजेच फ्लॅट क्र. जी-१७०२, १७ वा मजला, प्लॅटिनो, जी विंग, लोढा स्प्लेंडोरा, बाफना मोटर्स वर्कशॉपजवळ, भायंदरपाडा, घोडबंदर रोड, ठाणे-४००६०७. मोजमापित क्षेत्र ७५० चौ. फूट (चटई क्षेत्र) **मालकी हक्क: श्री. आनंद प्रकाश देवनाथ राय व श्री. नीलरतन दयानशंकर राय कब्जा : प्रत्यक्ष**	रु. १,०८,००,०००/- (रुपये एक कोटी आठ लाख फक्त)	रु. १०,८०,०००/- (रुपये दहा लाख ऐंशी हजार फक्त)	१४.०८.२०२६ रोजीस दु. ०३:०० पासून सायं ०५.०० पर्यंत

सदर ई-लिलाव बँकेने मंजूर केलेल्या सेवापुरवठादार मे. पीएसबी अलायन्स प्रायव्हेट लिमिटेड द्वारे त्यांची वेबपोर्टल **https://baanknet.com** वर घेण्यात येणार आहे. इच्छुक बोलीदारांनी खात्री करावी की, त्यांनी ई-लिलाव वेबसाईटवर स्वत:ची नोंदणी केली आहे आणि **https://baanknet.com** वर दिलेल्या मार्गदर्शक तत्त्वानुसार सेवा पुरवठादारांनी तयार केलेल्या व्हर्च्युअल वॉलेटमध्ये इसारा रक्कम जमा केली आहे.
इच्छुक बोलीदार ज्यांना लॉगिन आयडी आणि पासवर्ड तयार करणे, डाटा अपलोड करणे, बोली दस्तावेज सादर करणे, प्रशिक्षण/प्रात्यक्षिक, ऑनलाईन अंतर्गत बोलीवरील अटी आणि शर्ती यासाठी मदत हवी असल्यास ते वेबसाईट **https://baanknet.com** ला भेट देवू शकतात.
विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया स्टेट बँक ऑफ इंडिया, तारण धनकोंची वेबसाईट **www.sbi.co.in, https://bank.sbi, https://sbi.co.in/web/sbi-in-the-news/auction-notices/sarfaesi-and-others** आणि **https://baanknet.com** चा संदर्भ घ्यावा.
सरफैसी ॲक्टच्या नियम ८(६) अन्वये संविधानिक सूचना : सदर सूचना ही वरील तारखेस तारण मत्तांच्या विक्रीकरीता लिलाव करण्याकरीता सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या नियम ८(६) अन्वये वरील कर्जाचे कर्जदार/हमीदारांना सुद्धा आहे.
चौकशी : श्री. महेश चौधरी, प्राधिकृत अधिकारी, मोबाईल क्र. ७८७५०४४१९५, सौ. स्वाती परब, सिटी केस अधिकारी, मोबाईल क्र. ९७७३८८१४४९

दिनांक : २१.०७.२०२६ **प्राधिकृत अधिकारी**
ठिकाण : मुंबई **स्टेट बँक ऑफ इंडिया**